

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΡΙΟΥΡΓΙΑ ΑΕ

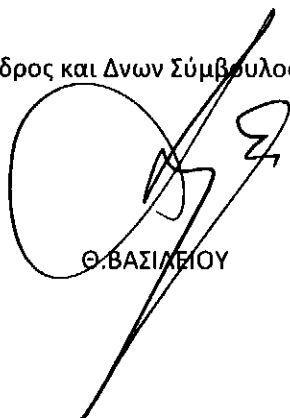
ΑΡΜΑΕ 9/01/Β/86/9

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΠΧΑ

ΧΡΗΣΗΣ 01.01.2016- 31.12.2016

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Ελληνικής Εριουργίας Α.Ε.» στις 21/07/2017. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν μια ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Ο Πρόεδρος και Δνων Σύμβουλος



Θ.ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Αντιπρόεδρος ΔΣ



Π.ΝΕΑΡΧΟΥ

Ο Λογιστής



Γ.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ

ΙΟΥΛΙΟΣ
2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδα

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας	4
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΡΓΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	4
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	14
Κατάσταση συνολικών εσόδων	15
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	16
Κατάσταση Ταμειακών ροών	17
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	18
1. Γενικές πληροφορίες	18
1.1 Εισαγωγή	18
1.2 Η εταιρεία και η δραστηριότητα της	18
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	18
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	18
2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές	23
2.3 Επενδύσεις σε ακίνητα	23
2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23
Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών περιλαμβάνουν μετρητά και τα ισοδύναμα των μετρητών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας	23
2.5 Μετοχικό κεφάλαιο	23
2.6 Αναβαλλόμενη φορολογία	23
2.7 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	24
2.8 Προβλέψεις	24
2.9 Κέρδη ανά Μετοχή	24
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	24
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	24
Πιστωτικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικούς κινδύνους.	24
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	24
5. Επενδύσεις σε ακίνητα	25
6. Λοιπές απαιτήσεις	25
7. Ταμειακά διαθέσιμα	26
8. Μετοχικό Κεφάλαιο	26
9. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	26
10. Λοιπές προβλέψεις	26
11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	27
12. Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	27
13. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	27
14. Έξοδα ανά κατηγορία	28
15. Χρηματοοικονομικά έσοδα	28
16. Φόρος εισοδήματος	28

Ελληνική Εριουργία ΑΕ**Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016**

17. Κέρδη ανά μετοχή.....	29
18. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	29
19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποθέσεις	30
20. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	30
21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	30
22.Υπεύθυνοι για την σύνταξη	30

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΡΙΟΥΡΓΙΑ Α.Ε
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2016-31/12/2016

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σε εφαρμογή των διατάξεων του Ν.3429/2005, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής οι δραστηριότητες της εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς αυτής, όπως ορίζονται στο καταστατικό της εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01/2016-31/12/2016 περιλαμβάνουν:

- την κατάσταση οικονομικής θέσης
- την κατάσταση συνολικών εσόδων
- την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων
- την κατάσταση ταμειακών ροών
- τις επεξηγηματικές σημειώσεις

Λόγω της υπαγωγής της μητρικής εταιρείας «ΕΑΣ ΑΒΕΕ» στα διεθνή λογιστικά πρότυπα, η εταιρία μας, ως θυγατρική, είναι υποχρεωμένη να ακολουθεί τις ίδιες διατάξεις και να υποβάλλει τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, αν και η εταιρία, ως εκ της φύσεως της, υπό εκκαθάριση, ούτε δραστηριότητα έχει, ούτε συναλλαγές που να απαιτούν την υπαγωγή μας σ αυτήν την διαδικασία και την τυχόν επιπλέον οικονομική επιβάρυνση της δια της προσλήψεως ορκωτών ελεγκτών.

1. Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας την 31/12/2016 αναλύεται συνοπτικά στις σημειώσεις 5 έως 20.

2. Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από το έτος 2006 μέχρι σήμερα .

3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποθέσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται στις κάτωθι νομικές υποθέσεις:

1) Στο Μονομελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών, κατά της υπ' αριθ. 103/1994/23-2-2009 πράξης του Διευθυντή Δημοσίων Προσόδων του Δήμου Αθηναίων, με την οποία υποχρεώνεται η εταιρεία να καταβάλει ποσό 5.464,63€ ως «ανείσπρακτου λογαριασμού για το χρονικό διάστημα από 17-8-1993 έως 14-10-1999 για το ΔΠ 031717954». Η προσφυγή προσδιορίστηκε για συζήτηση στις 18-5-2016, ενώ απορρίφθηκε η ανακοπή κατά της ταμειακής βεβαίωσης για τυπικούς λόγους. Ήδη έχουμε καταβάλει το 40% του ποσού (πλέον προσαυξήσεων), λόγω απόρριψης της αιτήσεως αναστολής που είχαμε υποβάλει.

2) Ως γνωστόν, υφίσταται διαδικασία επαναρρυθμότησης του ακινήτου της εταιρείας, αφού ο Δήμος Αθηναίων, με την 1358/31-8-2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του, τροποποιεί το ρυμοτομικό του Ο.Τ. 108Α περιοχή 94, χαρακτηρίζοντας τον ως χώρο κοινόχρηστου πρασίνου. Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε στο Συμβούλιο Χωροταξίας Περιβάλλοντος, προκειμένου να αποφανθεί επί της ρυμοτόμησης και να εκδοθεί το σχετικό Πολεοδομικό Διάταγμα. Η πρόταση νέας ρυμοτόμησης του Δήμου Αθηναίων προβλέπει, επί το χειρόν σε σχέση με την πρώτη – και ήδη ανακληθείσα – ρυμοτόμηση, απαλλοτρίωση ως κοινοχρήστου χώρου πρασίνου μόνο της οικοπεδικής εκτάσεως και των προσόψεων των κτιρίων, ενώ προτείνει τη διάθεση των κτιρίων στην Εριουργία με άδεια εκμετάλλευσης αναψυκτηρίου. Η πρόταση αυτή αντίκειται στην μέχρι σήμερα πάγια νομολογία του ΣτΕ περί ενιαίας απαλλοτρίωσης οικοπέδου και κτισμάτων και, προφανώς, τίθεται από το Δήμο, με την σκοπιμότητα περιορισμού της αποζημίωσης της απαλλοτρίωσης. Το Υπουργείο Περιβάλλοντος καθυστερεί στην έκδοση πολεοδομικού διατάγματος, ενώ ήδη η έκταση έχει περιληφθεί στο Πράσινο Ταμείο προκειμένου να αποζημιωθεί, όταν πλέον θα έχει περατωθεί η διαδικασία νέας ρυμοτόμησης, δι' εκδόσεως του σχετικού πολεοδομικού διατάγματος. Εκτός των ανωτέρω χρονικών καθυστερήσεων, το Υπουργείο «πάγωσε» την πρόοδο της διαδικασίας, με την έκδοση του ν. 4076/2012, υποβάλλοντας ερώτημα στο Νομικό Σύμβουλο, για το αν στο νόμο αυτό υπάγονται και οι παλιές ρυμοτομήσεις. Ο φάκελος της υπόθεσης βρίσκεται στη Δ/ση Αρχιτεκτονικού Σχεδιασμού (προϊσταμένη κα Ρέλλια). Ήδη και κατόπιν απόφασης της ΤΓΣ, ανατέθηκε στο γραφείο του Τοπογράφου – Μηχανικού και Μεγρέμη η σύνταξη νέου τοπογραφικού διαγράμματος της εκτάσεως και η σύνταξη πολεοδομικής μελέτης. Αυτή συντάχθηκε και μας παραδόθηκε το από Οκτωβρίου 2013 τοπογραφικό διάγραμμα – για πρώτη φορά με εξαρτημένο από το ΕΓΣΑ '87 με το κρατικό σύστημα συντεταγμένων και η έκταση εκτιμήθηκε συνολικά σε 9.732,42 τ.μ., εκ των οποίων 1032,55 τμ αποτελούν τη ρυμοτομούμενη έκταση.

Εν συνεχεία, το ΥΠΕΚΑ, με το αριθ. 42360/2013 έγγραφο του, προς το Δήμο Αθηναίων, καλεί αυτόν σύμφωνα με το άρθρο 31 παρ. 2 του ν. 4067/2012, να υποβάλει νέα πρόταση με νέο διάγραμμα που θα περιλαμβάνει την οφειλόμενη εισφορά σε γη για το τμήμα του ακινήτου για το οποίο αίρεται η ρυμοτόμηση, σύμφωνα με την 1358/31-8-2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς και να σημειωθούν τα κηρυγμένα διατηρητέα κτίρια. Με την αριθ.πρωτ.208873/26-9-2013 αίτηση μας προς τη Δ/νση Σχεδίου Πόλεως και Δόμησης, υποβάλαμε το νέο τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως με το κρατικό σύστημα συντεταγμένων του ανωτέρω τοπογράφου – Μηχανικού. Παρ όλα αυτά, μέχρι σήμερα, ο Δήμος Αθηναίων ουδέν ενήργησε.

Για τους λόγους αυτούς η εταιρεία άσκησε την από 30-11-2014, με αριθ. κατ. 34151/2014 αγωγή αποζημίωσης ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, κατά του Δήμου Αθηναίων και του Ελληνικού Δημοσίου, ζητώντας να της επιδικαστεί το ποσό των 406.445,35 € λόγω της αδικοπρακτικής τους συμπεριφοράς. Η αγωγή αυτή δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί.

Επίσης κατατέθηκε η από 24-11-2014, με αριθ. 34148-38/2014, αίτηση συμμόρφωσης της Διοικήσεως, η οποία συζητήθηκε σε Συμβούλιο στο Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών στις 24-6-2015 και εκδόθηκε η υπ'αριθ. 351/2015 απόφαση, με την οποία διαπιστώθηκε αδικαιολόγητη παράλειψη συμμόρφωσης της διοίκησης προς την υπ'αριθ.11447/2008 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, καλώντας το ΥΠΕΚΑ και το Δήμο Αθηναίων να συμμορφωθούν, ορίζοντας νέα συζήτηση για το 2017.

3) Με το ν. 4223/2014 (ΕΝΦΙΑ) επιβλήθηκε δυσθεώρητος φόρος επί του ακινήτου ποσού 92.262,46 €. Κατά της από 31-7-2014 πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου, η εταιρεία κατέθεσε εμπροθέσμως (αριθ.πρωτ. 52351/26-9-2014), στη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της Γενικής Γραμματείας Εσόδων του ΥΠΟ, ενδικοφανή προσφυγή του ν. 4174/2013, για την οποία μέχρι σήμερα δεν υπάρχει απάντηση. Μετά τη παρέλευση του 60ημερου επί της κατάθεσης της ενδικοφανούς προσφυγής, ότε και θα θεωρηθεί ως σιωπηρή απόρριψη της, η εταιρία άσκησε προσφυγή στα Διοικητικά Δικαστήρια και αναμένεται ο προσδιορισμός της υπόθεσης.

4) Κατά της αριθ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/101649/2274/3-1-2011 απόφασης του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού, με την οποία χαρακτηρίστηκαν ως νεώτερα μνημεία κτίρια του οικοπέδου της εταιρίας, ασκήθηκε η από 18-4-2011 αίτηση ακύρωσης στο ΣτΕ κατά της ως άνω Υπουργικής Απόφασης, η οποία προσδιορίστηκε να συζητηθεί στις 27-3-2013 και κατόπιν οίκοθεν αναβολής συζητείτο στις 19-2-2014, όπου και πάλι αναβλήθηκε οίκοθεν (παρά τις συνεχείς παραστάσεις μας στην εισηγήτρια να την εισάγει προς συζήτηση) για τις 16-9-2015, ότε και ματαιώθηκε λόγω εκλογών, επαναπροσδιορισθείσης για τις 18-11-2015, ότε και αναβλήθηκε για τις 27-1-2016 και εν συνεχεία αναβλήθηκε οίκοθεν για το 2017.

Ήδη ενημερώσαμε κατά την προηγούμενη ΓΣ ότι με το αριθ.2671/110/12-4-2012 έγγραφο αυτοψίας της Δ/σης Υγειονομικού Ελέγχου και Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Περιφερειακής Ενότητας Αθηνών, το οποίο πληροφορηθήκαμε για πρώτη φορά τέλη Αυγούστου 2012, διαπιστώνοντας ότι στον χώρο του οικοπέδου της εταιρίας επί της οδού Αγ. Αντωνίου στην Αθήνα, διατηρούνταν οικόσιτα ζώα. Απ τις επιτόπιες έρευνες μας εξακριβώθηκε ότι τα οικόσιτα διατηρούσε ο μισθωτής μας Θωμάς Μήλος, ενώ διαπιστώθηκε ότι και ο μισθωτής Νικόλαος Γκίκας δεν διατηρούσε τον χώρο του μισθίου σε καλή κατάσταση, αλλά ρύπαινε αυτόν. Ήδη, με την από 29-10-2012 εξώδικη, καταγγέλθηκε η μίσθωση του Θωμά Μήλου, ενώ τόσο προς το Νικόλαο Γκίκα, όσο και (προληπτικά) στους λοιπούς μισθωτές εστάλη έτερη εξώδικη – όχληση – πρόσκληση, προκειμένου να τηρούν όλες τις υγειονομικές και αστυνομικές διατάξεις, επισημαίνοντάς τους τις αστικές και ποινικές ευθύνες τους. Πρέπει δε, να ενημερώσουμε ότι στο ως άνω έγγραφο της Υπηρεσίας, υφίστανται καταγγελίες γειτόνων περί διαβίωσης παρανόμων αλλοδαπών στο μίσθιο. Απ τις έρευνες μας προέκυψε ότι δεν υφίσταται τέτοιο γεγονός, καθόσον η έκταση μας φυλάσσεται και είναι περιφραγμένη και ότι αν αυτό συμβαίνει, αφορά το όμορο οικόπεδο του ΟΣΚ. Περαιτέρω, ενόψει και της ως άνω αυτοψίας, οι μισθωτές, με δικές μας υποδείξεις προέβησαν σε καθαρισμό του οικοπέδου, στον βαθμό που δυνατού. Περαιτέρω, ο δημόσιος κατήγορος κάλεσε τους νομίμους εκπροσώπους να προσκομίσουν τα νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης της Εριουργίας, ότε και προσκομίστηκαν, εκτός των νομιμοποιητικών εγγράφων, πλήρες υπόμνημα με τους ισχυρισμούς της εταιρείας (τίτλοι ιδιοκτησίας, τοπογραφικό διάγραμμα εκτάσεως, μισθωτήρια κλπ) προκειμένου να αποδείξουμε ότι η ρύπανση (πλην των οικόσιτων ζώων) αλλά και η τυχόν διαμονή παρανόμων αλλοδαπών δεν αφορούσαν το οικόπεδο μας, αλλά το οικόπεδο ιδιοκτησίας του ΟΣΚ Α.Ε. Τον Σεπτέμβριο 2013, κληθήκαμε από το Δημόσιο Κατήγορο να προσκομίσουμε τα στοιχεία του μισθωτή Θωμά Μήλου, όπερ και εγένετο. Δεν υπάρχει καμία περαιτέρω πληροφόρηση για την πορεία της προκαταρκτικής εξέτασεως της υπόθεσης, σφόδρα εικαζόμενο ότι η υπόθεση τέθηκε στο αρχείο.

5) Το ΝΠΙΔ «Ενιαίος Δημοσιογραφικός Οργανισμός Επικουρικής Ασφαλίσεως και Περιθάλψεως» ήγειρε στο Ειρηνοδικείο Αθηνών την από 31-5-2013 ,με αριθ.κατ. 3903/2013, αγωγή του κατά της Ελληνικής Εριουργίας, ζητώντας το ποσό των 2.504,12 € λόγω μη καταβολής του αγγελιόσημου, η οποία συζητείτο στις 9-2-2015, κατόπιν αναβολής συζητείται 17-11-2015 και εν συνεχεία, λόγω αποχής δικηγόρων, αναβλήθηκε για 14-11-2017.

4. Προοπτικές

Οι προοπτικές της εταιρείας για το 2016-2017 διαμορφώνονται ως κατωτέρω στην ανάλυση της παραγράφου 7 της παρούσης.

5. Κίνδυνοι

Συναλλαγματικός κίνδυνος, Κίνδυνος ρευστότητας: Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας διασφαλίζεται με τη διατήρηση επαρκών διαθεσίμων, και της αυστηρής παρακολούθησης των ταμειακών ροών.

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται διεθνώς, ούτε έχει μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα. Δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από διακυμάνσεις σε συναλλαγματικές ισοτιμίες. Πρέπει όμως να επισημανθεί σήμερα ότι τα διαθέσιμα κεφάλαια της εταιρείας, όπως τούτα τοποθετούνται ανά τακτά χρονικά διαστήματα σε τοκοφόρους τραπεζικούς λογαριασμούς, σύμφωνα με το συμφερότερο επιτόκιο, βάσει της εκάστοτε διαπραγμάτευσης, υφίστανται τον γενικότερο κίνδυνο της κρίσης του ευρώ και της Ελληνικής Οικονομικής κρίσης.

Κίνδυνος επιτοκίου: Δεν υπάρχει τραπεζικός δανεισμός της εταιρείας και δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα και η διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι δεν υφίστανται κίνδυνοι από πιθανή μεταβολή των επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικούς κινδύνους.

6. Αναλυτικότερα:

Όπως γνωρίζετε η εταιρεία μας τέθηκε σε εκκαθάριση με την από 28-6-2002 απόφαση της Γ.Σ. και η διάρκεια της εκκαθάρισης παρατάθηκε με την από 18-5-2007 (αριθ.πρωτ. 8806/2007) απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, μέχρι και 28-6-2010. Επειδή, κατ εφαρμογή του άρθρου 49 παρ.6 του ν. 2190/1920, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του ν. 3604/2007, η εκκαθάριση έχει υπερβεί την πενταετία.

Η εταιρεία «Ελληνική Εριουργία ΑΕ-Υπό Εκκαθάριση» (εφεξής, «Εταιρεία») βρίσκεται σε καθεστώς αναβίωσης / επαναλειτουργίας από 26 /10/2015, σύμφωνα με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

Δυνάμει της υπ'αριθ. 7859/909/00/2-11-2000 απόφαση της Δ/ντριας Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αθηνών, κηρύχθηκε υπέρ του Δήμου Αθηναίων, απαλλοτριωτέα εδαφική έκταση κυριότητας μας στην περιφέρεια του Δήμου Αθηναίων εις το 108α Ο.Τ. Ο Δήμος Αθηναίων ουδέποτε κατέβαλε προσωρινή ή οριστική αποζημίωση για την απαλλοτριωθείσα έκταση, με αποτέλεσμα να κινήσουμε την διαδικασία

ανάκλησης της απαλλοτρίωσης, προκειμένου να απελευθερωθεί η έκταση. Ήδη, με την 11447/2008 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, ανακλήθηκε η απαλλοτρίωση και την απόφαση αυτή εγγράψαμε στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Αθηνών. Η απόφαση ανάκλησης, όμως, δεν καθιστά το ακίνητο της εταιρείας αυτομάτως πολεοδομικά ελεύθερο (ΣτΕ 289/2009), έτοιμο προς χρήση ή διάθεση, αλλά αντιθέτως, καθιστά αυτό πολεοδομικά αρρύθμιστο, αφού και μετά την απόφαση ανάκλησης της απαλλοτρίωσης, η διοίκηση οφείλει να εκδώσει πράξη που θα αποκαθιστά πολεοδομικά το ακίνητο ελεύθερο ή κατά την διακριτική της ευχέρεια και εφόσον τίθενται λόγοι δημοσίου συμφέροντος, δύναται να το επαναρυμοτομήσει, ξεκινώντας μια νέα διαδικασία απαλλοτρίωσης.

Ήδη, η Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ, με το υπ' αριθ. 25492/28-7-2009 έγγραφο της προς το Δήμο Αθηναίων και την εταιρεία μας, ενημέρωσε για την έναρξη της διαδικασίας τροποποίησης του ρυμοτομικού της περιοχής 94 του Ο.Τ. 108Α (που βρίσκεται το ακίνητο μας) και ζητά απ τους εμπλεκόμενους τις απόψεις τους επί της τροποποίησης, ιδίως δε, της δυνατότητας από το Δήμο Αθηναίων να απαλλοτριώσει εκ νέου το ακίνητο μας ως χώρο πρασίνου και αναψυχής. Ο Δήμος Αθηναίων, με την 849/31-5-2010 απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου, απεφάσισε την τροποποίηση του ρυμοτομικού της περιοχής, χαρακτηρίζοντας εκ νέου το ακίνητο ως κοινόχρηστο χώρο πρασίνου, με την δημιουργία πεζοδρόμων και ήρε μερικώς την ρυμοτομική απαλλοτρίωση εις ότι αφορά τα κτίρια του ακινήτου, για τα οποία καθόρισε ως επιτρεπόμενες χρήσεις «αναψυκτήρια, πολιτιστικές λειτουργίες». Επί της αποφάσεως αυτής προσφύγαμε, με τις υπ' αριθ. πρωτ. 150870/21-7-2010 και 151973/22-7-2010 ενστάσεις μας, οι οποίες έγιναν εν μέρει δεκτές μόνο εις ότι αφορά τις όψεις των διατηρητέων κτιρίων, οι οποίες υπήχθησαν και αυτές στη νέα ρυμοτομική απαλλοτρίωση του χώρου. Έτσι, με την 1358/31-8-2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού της περιοχής, δια της δημιουργίας κοινοχρήστου χώρου πρασίνου και πεζοδρόμων, συμπεριλαμβανομένων και των διατηρητέων όψεων και ηρθει μερικώς η ρυμοτομική απαλλοτρίωση για το διατηρητέο κτίριο 9 του ακινήτου μας, στο οποίο παραχωρήθηκε η χρήση «αναψυκτήρια, πολιτιστικές λειτουργίες». Η απόφαση αυτή εστάλη στην Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος, προκειμένου να εκδοθεί το σχετικό Πολεοδομικό Διάταγμα. Το Υπουργείο Περιβάλλοντος καθυστερεί στην έκδοση πολεοδομικού διατάγματος, ενώ ήδη η έκταση έχει περιληφθεί στο Πράσινο Ταμείο προκειμένου να αποζημιωθεί, όταν πλέον θα έχει περατωθεί η διαδικασία νέας ρυμοτόμησης, δι εκδόσεως του σχετικού πολεοδομικού διατάγματος. Εκτός των ανωτέρω χρονικών καθυστερήσεων, το Υπουργείο «πάγωσε» την πρόοδο της διαδικασίας με την έκδοση του ν. 4076/2012, υποβάλλοντας ερώτημα στο Νομικό Σύμβουλο, για το αν στο νόμο αυτό υπάγονται και οι παλιές ρυμοτομήσεις. Ο φάκελος της υπόθεσης βρίσκεται στη Δ/ση Αρχιτεκτονικού Σχεδιασμού (προϊσταμένη κα Ρέλλια). Ήδη και κατόπιν απόφασης της ΤΓΣ ανατέθηκε στο γραφείο του

Τοπογράφου – Μηχανικού και Μεγρέμη η σύνταξη νέου τοπογραφικού διαγράμματος της εκτάσεως και η σύνταξη πολεοδομικής μελέτης. Συντάχθηκε και μας παραδόθηκε το από Οκτωβρίου 2013 τοπογραφικό διάγραμμα – για πρώτη φορά με εξαρτημένο από το ΕΓΣΑ '87 με το κρατικό σύστημα συντεταγμένων και η έκταση μετρήθηκε συνολικά σε 9.732,42 τ.μ., εκ των οποίων 1032,55 τμ αποτελεί τη ρυμοτομωμένη έκταση. Το γραφείο του ανωτέρω μηχανικού ανέλαβε και συνέταξε πολεοδομική μελέτη, η οποία μας παραδόθηκε, σχετικά με την πορεία της ρυμοτόμησης.

Εν συνεχεία το ΥΠΕΚΑ με το αριθ. 42360/2013 έγγραφο του προς το Δήμο Αθηναίων, καλεί αυτόν σύμφωνα με το άρθρο 31 παρ. 2 του ν. 4067/2012, να υποβάλλει νέα πρόταση με νέο διάγραμμα που θα περιλαμβάνει την οφειλόμενη εισφορά σε γη για το τμήμα του ακινήτου για το οποίο αίρεται η ρυμοτόμηση, σύμφωνα με την 1358/31-8-2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθώς και να σημειωθούν τα κηρυγμένα διατηρητέα κτίρια. Με την αριθ.πρωτ.208873/26-9-2013 αίτηση μας προς τη Δ/ση Σχεδίου Πόλεως και Δόμησης, υποβάλαμε το νέο τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως με το κρατικό σύστημα συντεταγμένων του ανωτέρω τοπογράφου – Μηχανικού. Παρ όλα αυτά μέχρι σήμερα ο Δήμος Αθηναίων ουδέν ενήργησε.

Για τους λόγους αυτούς η εταιρεία άσκησε την από 30-11-2014 με αριθ. κατ. 34151/2014 αγωγή αποζημίωσης ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, κατά του Δήμου Αθηναίων και του Ελληνικού Δημοσίου, ζητώντας να της επιδικαστεί το ποσό των 406.445,35 € λόγω της αδικοπρακτικής τους συμπεριφοράς. Η αγωγή αυτή δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί.

Επίσης κατατέθηκε η από 24-11-2014 με αριθ. 34148-38/2014 αίτηση συμμόρφωσης της Διοικήσεως, η οποία συζητήθηκε σε Συμβούλιο στο Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών στις 24-6-2015 και εκδόθηκε η υπ'αριθ. 351/2015 απόφαση, με την οποία διαπιστώθηκε αδικαιολόγητη παράλειψη συμμόρφωσης της διοίκησης προς την υπ'αριθ.11447/2008 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, καλώντας το ΥΠΕΚΑ και το Δήμο Αθηναίων να συμμορφωθούν, ορίζοντας νέα συζήτηση για το 2017.

Πέραν της επαπειλούμενης νέας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, κατόπιν της αριθ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/101649/2274/3-1-2011 απόφασης του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού. με την οποία χαρακτηρίστηκαν ως νεώτερα μνημεία κτίρια του οικοπέδου της εταιρίας, ασκήθηκε απ την εταιρεία η από 18-4-2011 αίτηση ακύρωσης στο ΣτΕ κατά της ως άνω Υπουργικής Απόφασης, η οποία προσδιορίστηκε να συζητηθεί στις 27-3-2013 και κατόπιν οίκοθεν αναβολής συζητείτο στις 19-2-2014 και εκ νέου αναβλήθηκε οίκοθεν για τις 16-9-2015, ότε και αναβλήθηκε για τις 27-1-2016 και εν συνεχεία αναβλήθηκε οίκοθεν για το 2017.

Η εκποίηση του ακινήτου θα εξαρτηθεί κυρίως απ την Υπουργική Απόφαση τροποποίησης του ρυμοτομικού ή τροποποίησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, πάντως όχι λιγότερο της τριετίας από σήμερα.

Υμηττός,

2017

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**Προς τους μετόχους της «ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΡΓΟΥΡΓΙΑΣ Α.Ε.»****Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας “ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΡΓΟΥΡΓΙΑ ΑΕ”, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β’/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι στο λογαριασμό του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Λοιπές Απαιτήσεις» περιλαμβάνεται υπόλοιπο ποσού € 1.290 χιλ. περίπου για το οποίο έχει εφαρμογή η διάταξη του άρθρου 23Α του Κ.Ν. 2190/1920.

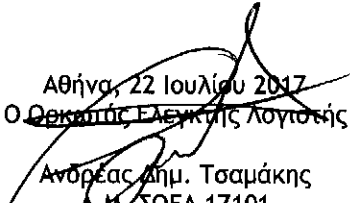
Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΡΙΟΥΡΓΙΑ ΑΕ" κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΡΙΟΥΡΓΙΑ ΑΕ" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 2017
Ο Θεωρητικός Ελεγκτής Λογιστικής

Ανδρέας Δημ. Τσαμάκης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17101
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Λ. Κηφισίας 22, Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ 156

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 156

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημ	31.12.2016	31.12.2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Επενδύσεις σε ακίνητα	5	7.880.545,00	7.880.545,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		7.880.545,00	7.880.545,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπές απαιτήσεις	6	1.310.139,00	22.674,26
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	26.629,28	1.501.653,73
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		1.336.768,28	1.524.327,99
Σύνολο ενεργητικού		9.217.313,28	9.404.872,99
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	882.220,92	882.220,92
Λοιπά αποθεματικά		908.244,68	908.244,68
Υπόλοιπο κερδών εις νέον		5.970.568,03	6.160.918,82
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		7.761.033,63	7.951.384,42
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9	1.383.933,00	1.383.347,77
Λοιπές Προβλέψεις	10	67.268,09	67.268,09
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		1.451.201,09	1.450.615,86
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11	1.761,80	0,00
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	12	3.316,76	2.872,73
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		5.078,56	2.872,73
Σύνολο υποχρεώσεων		1.456.279,65	1.453.488,59
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		9.217.313,28	9.404.873,01

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση συνολικών εσόδων

	Σημ	Υπόλοιπα	
		01.01.2016- 31.12.2016	10.11.2015- 31.12.2015
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	13	20.328,16	8.291,94
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	14	-210.678,95	-23.633,16
Λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως	14		
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-190.350,79	-15.341,22
Χρηματοοικονομικά έσοδα	15	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	14	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα		0,00	0,00
Καθαρά κέρδη χρήσης προ φόρων		-190.350,79	-15.341,22
Φόρος εισοδήματος	16		
Κέρδη μετά από φόρους (Α)		-190.350,79	-15.341,22
Κατανεμόμενα σε			
Μετόχους μητρικής		-176.588,43	-14.232,05
Μετόχους μειοψηφίας		-13.762,36	-1.109,17
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		-190.350,79	-15.341,22
Κατανεμόμενα σε			
Μετόχους μητρικής		-176.588,43	-14.232,05
Μετόχους μειοψηφίας		-13.762,36	-1.109,17
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή	17	-0,5739	-0,0463
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		-190.350,79	-15.341,22
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-190.350,79	-15.341,22
Κέρδη προ φόρων		-190.350,79	-15.341,22
Φόροι			
Λοιπά συνολικά έσοδα		0,00	0,00
Κέρδη μετά από φόρους		-190.350,79	-15.341,22

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Ελληνική Εριουργία ΑΕ

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Υπόλοιπο εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα την 09.11.2015 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	882.220,92	908.244,68	6.176.260,02	7.966.725,62
Σημ.				
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου				
09.11.2015 έως 31.12.2015				
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-15.341,22	-15.341,22
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31.12.2015	882.220,92	908.244,68	6.160.918,80	7.951.384,40
Υπόλοιπα την 31.12.2015 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	882.220,92	908.244,68	6.160.918,80	7.951.384,40
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου				
09.11.2015 έως 31.12.2015				
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-190.350,79	-190.350,79
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31.12.2016	882.220,92	908.244,68	5.970.568,01	7.761.033,61

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών ροών

	Σημ.	Υπόλοιπα	
		01.01.2016- 31.12.2016	10.11.2015- 31.12.2015
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων		-190.350,79	-15.341,22
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Προβλέψεις - Απομειώσεις		0,00	-127.517,17
Κέρδη ή ζημίες από επενδυτική δραστηριότητα		0,00	
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ. Κεφ. κίνησης			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		-1.287.464,74	-235,00
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		2.791,08	63.993,57
Μείον:			
Καταβλημένοι φόροι			0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		-1.475.024,45	-79.099,82
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Τόκοι εισπραχθέντες		0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		0,00	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β)		-1.475.024,45	-79.099,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		1.501.653,73	1.580.753,55
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		26.629,28	1.501.653,73

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

1.1 Εισαγωγή

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου εκκαθάρισης 01/01/2016 έως 31/12/2016 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»). Η τελευταία περίοδος για την οποία η Εταιρεία συνέταξε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο ήταν η περίοδος που έληξε την 28η Ιουνίου 2007.

1.2 Η εταιρεία και η δραστηριότητα της

Η εταιρεία «Ελληνική Εριουργία ΑΕ-Υπό Εκκαθάριση» (εφεξής, «Εταιρεία») βρίσκεται σε καθεστώς αναβίωσης / επαναλειτουργίας από 26 /10/2015 σύμφωνα με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

Η Εταιρεία ελέγχεται σε ποσοστό 92,77% από τον Όμιλο «Ελληνικά Αμυντικά Συστήματα ΑΒΕΕ»

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται κατωτέρω. Οι πολιτικές αυτές έχουν εφαρμοσθεί συστηματικά για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Προετοιμασία των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «Ελληνική Εριουργία ΑΕ» της 31η Δεκεμβρίου 2016 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις διερμηνείες των ΔΠΧΑ που είχαν εκδοθεί από τη Διεθνή Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB).

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί άσκηση κρίσης, από τους μετόχους της Εταιρείας, καθώς επίσης και εκτιμήσεις στην διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών για τον υπολογισμό των διαφόρων λογιστικών μεγεθών. Οι περιοχές που χρήζουν μεγαλύτερου βαθμού υποκειμενικότητας ή είναι αυξημένης πολυπλοκότητας ή όπου οι υποθέσεις ή εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 4. Οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην αντίληψη των γεγονότων και ενεργειών από τους εκκαθαριστές της Εταιρείας και τα πραγματικά γεγονότα μπορεί να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

2.1.1 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις

Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2016. Ωστόσο, δεν έχουν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ή δεν είχαν εφαρμογή για την Εταιρεία.

- ΔΛΠ 27: Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις (τροποποίηση)
- ΔΛΠ 1: Πρωτοβουλία σχετικά με τις γνωστοποιήσεις (Τροποποίηση)
- ΔΛΠ 16 Ενσώματα πάγια και ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποιήσεις): Αποσαφήνιση των αποδεκτών μεθόδων απόσβεσης
- ΔΠΧΑ 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο (Τροποποίηση): Λογιστικοποίηση απόκτησης συμμετοχικών τίτλων σε σχήματα υπό κοινό έλεγχο
- ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους (Τροποποίηση): Εισφορές των εργαζομένων

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2010 - 2012, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ.

- ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών
- ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων
- ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί τομείς
- ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας
- ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια
- ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
- ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2012 - 2014, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ.

- ΔΠΧΑ 5 Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες
- ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα
- ΔΛΠ 19 Παροχές σε Εργαζομένους
- ΔΛΠ 34 Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα:

- ΔΠΧΑ 9: Χρηματοοικονομικά μέσα – Ταξινόμηση και επιμέτρηση

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9 συγκεντρώνει τις φάσεις του έργου των χρηματοοικονομικών μέσων και αντικαθιστά το ΔΛΠ 39

Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση, και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Το πρότυπο εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση, απομείωση και λογιστική αντιστάθμισης. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με πελάτες**

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018. Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες (Αποσαφηνίσεις)**

Οι αποσαφηνίσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Στόχος είναι να διευκρινιστούν οι προθέσεις του ΣΔΛΠ κατά την ανάπτυξη των απαιτήσεων του προτύπου ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες, σχετικά με: (α) το λογιστικό χειρισμό των υποχρεώσεων απόδοσης, όπου τροποποιείται η διατύπωση της αρχής του «μεμονωμένα αναγνωρίσιμο», (β) των εκτιμήσεων που γίνονται στην απόφαση για εντολέα ή εκπρόσωπο, συμπεριλαμβανομένης της αξιολόγησης κατά πόσο μία εταιρεία είναι εντολέας ή εκπρόσωπος, των εφαρμογών της αρχής του «ελέγχου» και (γ) των αδειών καθώς και πρόσθετες διευκρινίσεις για τη λογιστική της πνευματικής ιδιοκτησίας και των δικαιωμάτων. Οι αποσαφηνίσεις παρέχουν πρόσθετες πρακτικές διευκολύνσεις για τις εταιρείες που εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 15 πλήρως αναδρομικά ή επιλέγουν να εφαρμόσουν την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις**

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων για αμφότερα τα μέρη της σύμβασης, ήτοι για τον πελάτη («μισθωτή») και τον προμηθευτή («εκμισθωτή»). Το νέο πρότυπο απαιτεί οι μισθωτές να αναγνωρίζουν τις περισσότερες μισθώσεις στις οικονομικές τους καταστάσεις. Οι μισθωτές θα έχουν ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις, με ορισμένες εξαιρέσεις. Η λογιστική των εκμισθωτών παραμένει ουσιαστικά αμετάβλητη. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του**

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος (Τροποποιήσεις): Αναγνώριση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017, και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Για παράδειγμα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το λογιστικό χειρισμό των αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν η οικονομική οντότητα δεν επιτρέπεται να εκπέσει τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές για φορολογικούς σκοπούς ή όταν έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει τους χρεωστικούς τίτλους μέχρι την αντιστροφή των μη πραγματοποιηθεισών ζημιών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΛΠ 7: Καταστάσεις Ταμειακών Ροών (Τροποποιήσεις): Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017, και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να επιτρέψει στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που απορρέουν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΠΧΑ 2: Ταξινόμηση και επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν απαιτήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό (α) των επιπτώσεων των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και των

προϋποθέσεων που δε συνιστούν κατοχύρωση, στην επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά, (β) παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών με δυνατότητα συμψηφισμού των υποχρεώσεων παρακρατούμενων φόρων και (γ) το λογιστικό χειρισμό των τροποποιήσεων όρων και προϋποθέσεων παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών, η οποία διαφοροποιεί την ταξινόμηση μιας συναλλαγής από διακανονισμό σε μετρητά σε συναλλαγή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΛΠ 40: Μεταφορές σε Επενδύσεις σε Ακίνητα (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τότε μία οντότητα μεταφέρει ένα ακίνητο, συμπεριλαμβανομένου ακινήτου υπό κατασκευή ή αξιοποίηση, σε ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα. Οι τροποποιήσεις αναφέρουν ότι μεταβολή της χρήσης ενός ακινήτου πραγματοποιείται όταν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα και υπάρχει σαφής ένδειξη της μεταβολής αυτής. Απλά η αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου, δεν αποδεικνύει μεταβολή στη χρήση του. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Το πρότυπο δεν εφαρμόζεται στην Εταιρεία.

- **ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ ΕΔΔΠΧΑ 22: Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές**

Η διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η διερμηνεία διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό συναλλαγών που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής σε ξένο νόμισμα. Η διερμηνεία εξετάζει τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όπου η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει μη χρηματικό περιουσιακό στοιχείο ή μη χρηματική υποχρέωση που προκύπτουν από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής, πριν από την αρχική αναγνώριση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου, εξόδου ή εσόδου. Η διερμηνεία αναφέρει ότι η ημερομηνία συναλλαγής, για τον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης ενός μη χρηματικού στοιχείου προκαταβολής ή ενός αναβαλλόμενου εσόδου. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολών, η οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει την ημερομηνία συναλλαγής για κάθε μία πληρωμή και είσπραξη προκαταβολής. Η διερμηνεία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2014 - 2016, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 για το ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 για το ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς και το ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες για το οποίο επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς:** Η αναβάθμιση αυτή διαγράφει τις βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις για γνωστοποιήσεις χρηματοπιστωτικών μέσων, παροχών σε εργαζομένους και εταιρειών επενδύσεων, κατά την πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς.

- **ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η επιλογή της επιμέτρησης στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, μίας επένδυσης σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία που κατέχεται από οντότητα η οποία είναι οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων ή παρόμοια οικονομική οντότητα, δύναται να διενεργείται χωριστά για κάθε επένδυση σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία, κατά την αρχική αναγνώριση.
- **ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12, εκτός από τις γνωστοποιήσεις για συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες σχετικά με θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις, εφαρμόζονται για τη συμμετοχή μιας οικονομικής οντότητας σε μία θυγατρική, κοινοπραξία ή συγγενή επιχείρηση που κατατάσσεται ως κατεχόμενη προς πώληση, ως κατεχόμενη για διανομή ή ως διακοπείσα δραστηριότητα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5.

2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται με βάση το κύριο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας.

2.3 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν σε ακίνητα που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση μισθωμάτων και κερδών από υπεραξίες και απεικονίζονται στο αναπροσαρμοσμένο κόστος τους κατά την ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού. Κατά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού γίνεται έλεγχος για τυχόν απομείωση της αξίας τους σύμφωνα με το ΔΛΠ 36.

2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών περιλαμβάνουν μετρητά και τα ισοδύναμα των μετρητών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας

2.5 Μετοχικό κεφάλαιο

Περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, το τακτικό αποθεματικό, τα λοιπά αποθεματικά που έχουν σχηματισθεί κατά το παρελθόν από την εταιρεία και τα αποτελέσματα εις νέο.

2.6 Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή υποχρέωση.

2.7 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στην παρούσα αξία που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν.

2.8 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.9 Κέρδη ανά Μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της χρήσεως / περιόδου μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών που είχαν εκδοθεί κατά τη διάρκεια της κάθε χρήσεως / περιόδου.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Συναλλαγματικός κίνδυνος, Κίνδυνος ρευστότητας: Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας διασφαλίζεται με τη διατήρηση επαρκών διαθεσίμων, και αυστηρής παρακολούθησης των ταμειακών ροών.

Η εταιρεία βρίσκεται σε εκκαθάριση, δεν έχει εμπορικές συναλλαγές ή δανειακές υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο, που προκύπτει από διακυμάνσεις σε συναλλαγματικές ισοτιμίες. Πρέπει όμως να επισημανθεί σήμερα ότι τα διαθέσιμα κεφάλαια της εταιρίας, όπως τούτα τοποθετούνται ανά τακτά χρονικά διαστήματα σε τοκοφόρους τραπεζικούς λογαριασμούς, σύμφωνα με το συμφερόμενο επιτόκιο βάσει της εκάστοτε διαπραγμάτευσης, υφίστανται τον γενικότερο κίνδυνο της κρίσης του ευρώ και της Ελληνικής Οικονομικής κρίσης.

Κίνδυνος επιτοκίου: Δεν υπάρχει τραπεζικός δανεισμός της εταιρείας και δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα και η διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι δεν υφίστανται κίνδυνοι από πιθανή μεταβολή των επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικούς κινδύνους.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η Εταιρεία βρισκόταν σε καθεστώς εκκαθάρισης από 28 Ιουνίου 2002 σύμφωνα με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

Η εταιρεία «Ελληνική Εριουργία ΑΕ-Υπό Εκκαθάριση» (εφεξής, «Εταιρεία») βρίσκεται σε καθεστώς αναβίωσης /επαναλειτουργίας από 26 /10/2015 σύμφωνα με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της

5. Επενδύσεις σε ακίνητα

Κατωτέρω παρατίθεται πίνακας με τις μεταβολές των επενδύσεων σε ακίνητα:

Επενδύσεις σε ακίνητα

	Υπόλοιπα	
	31.12.2016	31.12.2015
Υπόλοιπο έναρξης	7.880.545,00	7.880.545,00
Αποτίμηση στην εύλογη αξία		
Αναβαλλόμενος φόρος	0,00	
Υπόλοιπο λήξης	7.880.545,00	7.880.545,00

6. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

Λοιπές απαιτήσεις

	Υπόλοιπα	
	31.12.2016	31.12.2015
Ελληνικό δημόσιο	22.674,26	22.674,26
Λοιπά χρεόγραφα	865,10	865,10
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	865,10	865,10
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0,00	0,00
Απαίτηση συνδ. επιχ.	1.286.894,74	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	6.231,61	5.661,61
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	5.661,61	5.661,61
Σύνολα	1.310.139,00	22.674,26

Κίνηση πρόβλεψης

	31.12.2016	31.12.2015
Αρχικό υπόλοιπο	6.526,71	6.526,71
Πρόσθετη πρόβλεψη	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	0,00	0,00
Τελικό υπόλοιπο	6.526,71	6.526,71

7. Ταμειακά διαθέσιμα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των διαθεσίμων

Διαθέσιμα

	Υπόλοιπα	
	31.12.2016	31.12.2015
Διαθέσιμα στο ταμείο	795,37	1.150,22
Καταθέσεις όψεως		
Καταθέσεις προθεσμίας	25.833,91	1.500.503,52
Σύνολα	26.629,28	1.501.653,74

8. Μετοχικό Κεφάλαιο

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

	Μετοχές	Ον. αξία	Σύνολο	Ποσοστό
ΕΑΣ ΑΒΕΕ	307.691	2,66	818.458,06	92,77%
Παπαλόης Η.	12.786	2,66	34.010,76	3,86%
Ιδρυμα Μποδοσάκη	7.452	2,66	19.822,32	2,25%
Λοιποί	3.733	2,66	9.929,78	1,12%
Σύνολο	331.662	2,66	882.220,92	100,00%

9. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις ανά κατηγορία έχουν ως εξής:

	Υπόλοιπα	
	31.12.2016	31.12.2015
Επενδύσεων σε ακίνητα	1.383.347,77	1.383.347,77
Λοιπά	585,23	
Σύνολα	1.383.933,00	1.383.347,77

10. Λοιπές προβλέψεις.

Η κίνηση των λοιπών προβλέψεων έχει ως εξής:

	Υπόλοιπα	
	31.12.2016	31.12.2015
Πιθανές οφειλές φόρων	67.268,09	67.268,09
	67.268,09	67.268,09

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν πιθανές οφειλές φόρων.

11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Υπόλοιπα	
	31.12.2016	31.12.2015
Προμηθευτές	1761,80	0,00
Σύνολα	1761,80	0,00

12. Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Υπόλοιπα	
	31.12.2016	31.12.2015
Υποχρεώσεις για φόρους και τέλη	2.686,83	2.686,83
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	629,93	185,90
Σύνολα	3.316,76	2.872,73

13. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των λοιπών λειτουργικών εσόδων της εταιρείας.

	Υπόλοιπα	
	31.12.2016	31.12.2015
Ενοίκια	19.980,85	2.690,18
Σύνολο	19.980,85	2.690,18

14. Έξοδα ανά κατηγορία.

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των κατ' είδος δαπανών της εταιρείας καθώς και ο μερισμός αυτών στις λειτουργίες.

	Υπόλοιπα	
	31.12.2016	31.12.2015
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	24.351,52	5.033,58
Φόροι τέλη	180.762,78	3.992,28
Διάφορα έξοδα	5.003,14	305,80
Έκτακτα έξοδα	412,30	
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	149,21	14.301,50
Σύνολα	210.678,95	23.633,16

	Υπόλοιπα	
	31.12.2016	31.12.2015
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	210.117,44	9.331,66
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	561,51	14.301,50
Σύνολο	210.678,95	23.633,16

15. Χρηματοοικονομικά έσοδα

	Υπόλοιπα	
	31.12.2016	31.12.2015
Έσοδα από τόκους	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00

16. Φόρος εισοδήματος

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των φόρων της εταιρείας.

	31.12.2016	31.12.2015
Φόρος εισοδήματος		
Αναβαλλόμενος φόρος	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από το 2007 έως και το 2011. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών, δεν έχουν καταστεί οριστικά και δεν έχει γίνει εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Για την χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν. 3190/1955 αντίστοιχα, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2013 έως 2015 διενεργήθηκε από τους νόμιμους ελεγκτές τους και δεν προέκυψαν επιπλέον φορολογικές υποχρεώσεις πέραν εκείνων που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2016 βρίσκεται σε εξέλιξη από τους ορκωτούς λογιστές.

17. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσεως.

	31.12.2016	31.12.2015
Κέρδη περιόδου	-190.350,79	-15.341,22
Μετοχές	331.662,00	331.662,00
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	-0,5739	-0,0463

18. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από το 2007 έως και το 2011. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών, δεν έχουν καταστεί οριστικά και δεν έχει γίνει εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2013 έως 2015 διενεργήθηκε από τους νόμιμους ελεγκτές τους και δεν προέκυψαν επιπλέον φορολογικές υποχρεώσεις πέραν εκείνων που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2016 βρίσκεται σε εξέλιξη από τους ορκωτούς λογιστές.

19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποθέσεις

Το ΝΠΙΔ «Ενιαίος Δημοσιογραφικός Οργανισμός Επικουρικής Ασφάλισης και Περιθάλψεως» ήγειρε στο Ειρηνοδίκη Αθηνών αγωγή του κατά της Ελληνικής Εριουργίας, ζητώντας το ποσό των ευρώ 2.504,12 λόγω μη καταβολής του αγγελιόσημου, ενώ δεν υπάρχουν άλλες ενδεχόμενες δικαστικές και νομικές υποθέσεις.

20. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής.

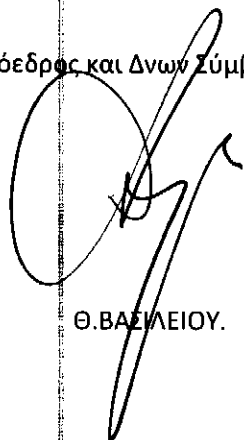
	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρίας		
Συναλλαγές και αμοιβές μελών ΔΣ	9715,96	2175,05

21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Πέραν των αναφερομένων δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2016 για τα οποία επιβάλλετε αναφορά από τα Δ.Π.Χ.Α

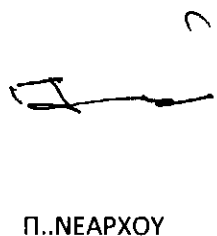
22. Υπεύθυνοι για την σύνταξη

Ο Πρόεδρος και Δνων Σύμβουλος



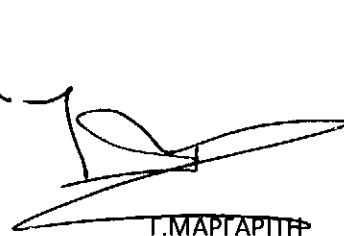
Θ.ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ.

Αντιπρόεδρος ΔΣ



Π..ΝΕΑΡΧΟΥ

Ο Λογιστής



Τ.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΧΥΡΓΙΑ ΑΕ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 9/01/Β/86/9
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016 (01/01/2016-31/12/2016)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΧΥΡΓΙΑ ΑΕ-ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ". Ο αναγνώστης που επιζητά να αναλύσει διεξοδικά την οικονομική θέση και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή, ενδεικτικά πρέπει να ανατρέξει στην διεύθυνση διεύθυνση της μητρικής εταιρείας όπου αναφέρονται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Διεύθυνση της έδρας:	Αγ. Αντωνίου 9 Αθήνα
Υπεύθυνοι Σύνταξης:	
Βασίλειος Θεόφιλος Πρόεδρος & Δνων Σύμβουλος	
Νεάρχου Περικλής Μέλος ΔΣ	
Μαργαρίτη Γαϊτανιώ-Λογιτιστής	
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	21/07/2017
Ελεγκτής Λογιστής Τσαμακός Ανδρέας	Με επιφύλαξη
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών	www.εαα.ατ
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2016 31.12.2015
Επενδύσεις σε ακίνητα	7.880.545,00 7.880.545,00
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.336.768,28 1.524.327,99
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	9.217.313,28 9.404.872,99

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Μετοχικό Κεφάλαιο	882.220,92 882.220,92
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	6.876.812,71 7.069.163,50
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	7.761.033,63 7.951.384,42
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	0,00 0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	7.761.033,63 7.951.384,42
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.451.201,09 1.450.615,86
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.078,56 2.872,73
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	1.456.279,65 1.453.488,59
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	9.217.313,28 9.404.872,99

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2008 (σημ. 18).
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
- Δεν υπάρχουν προβλέψεις που να αναφέρονται στις περιπτώσεις 1 και 2 και λοιπές προβλέψεις.
- Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.
- Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:

	31.12.2016 31.12.2015
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00 0,00
Αγορές αγαθών	0,00 0,00
Υποχρεώσεις	0,00 0,00
Απαιτήσεις από εκκαθαριστές και μέλη της διοίκησης	0,00 0,00
Παροχές προς εκκαθαριστές και μέλη της διοίκησης	9.715,96 2.178,06
Υποχρεώσεις προς εκκαθαριστές και μέλη της διοίκησης	0,00 0,00

6 Η μητρική συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό 92,77%.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και των Συμβούλων

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΑΔΤ 700370

Αθήνα, 21/07/2017

Αντιπρόεδρος ΔΣ

Περικλής Νεάρχου
ΑΔΤ ΑΚ 763034

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ ΓΑΙΤΑΝΙΩ
ΑΔΤ ΑΒ 225865
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 14200

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΩΝ	
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	
	01.01.2016 01.01.2015
	31.12.2016 31.12.2015
Κύκλος εργασιών	0,00 0,00
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	0,00 0,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-190.350,79 -15.341,22
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-190.350,79 -15.341,22
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (α)	-190.350,79 -15.341,22
Κατανέμονται σε:	
Μετόχους της εταιρείας	-190.350,79 -15.341,22
Λοιπά συνολικά έσοδα - Διόρθωση συντελεστή αναβαλλόμενης φορολογίας (β)	0,00 0,00
Συνολικά έσοδα (α)+(β)	-190.350,79 -15.341,22
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε ευρώ)	-0,5736 -0,0463
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-190.350,79 -15.341,22

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΠΟΣΩΝ	
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	
	01.01.2016 01.01.2015
	31.12.2016 31.12.2015
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-190.350,79 -15.341,22
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	
Προβλέψεις - Απομειώσεις	0,00 -127.517,17
Κέρδη ή ζημιές από επενδυτική δραστηριότητα	0,00 0,00
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κίνησης (Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων	-1.297.484,74 -235,00
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	2.791,08 63.993,57
Μείον:	
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	0,00 0,00
Καταβληθέντες φόροι	0,00 0,00
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-1.475.024,45 -79.099,82
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	
Αγορά ενσώματων & άυλων πόντων περιουσιακών στοιχείων	0,00 0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00 0,00
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	0,00 0,00
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	
Εισπράξεις από καταθέσεις μετόχων	0,00 0,00
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00 0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)	-1.475.024,45 -79.099,82
Χρηματικό διαθέσιμα έναρξης χρήσης	1.501.853,73 1.580.753,55
Χρηματικά διαθέσιμα λήξης χρήσης	26.829,28 1.501.653,73

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	
	31.12.2016 31.12.2015
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (31.12.2015 και 31.12.2016 αντίστοιχα)	7.951.384,40 7.966.725,62
Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	-190.350,79 -15.341,22
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2015 και 31.12.2016 αντίστοιχα)	7.761.033,61 7.951.384,40

