

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΡΙΟΥΡΓΙΑ ΑΕ - ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

ΑΡΜΑΕ 9/01/Β/86/9

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΠΧΑ

ΧΡΗΣΗΣ 29.06.2010- 28.06.2011

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από τους εκκαθαριστές της «Ελληνικής Εριουργίας ΑΕ» την 31 Οκτωβρίου 2011. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν μια ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Οι εκκαθαριστές

Ο Λογιστής

Χ. Ψάρρας

Γ. Κακουλάκης

Α.Χ. Δημητρακόπουλος

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδα

Έκθεση Εκκαθαριστών	4
Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητων ελεγκτών λογιστών	10
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	12
Κατάσταση συνολικών εσόδων	13
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	14
Κατάσταση Ταμειακών ροών	15
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	16
1. Γενικές πληροφορίες.....	16
1.1 Εισαγωγή.....	16
1.2 Η εταιρεία και η δραστηριότητα της.....	16
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....	17
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	17
2.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις.....	20
2.4 Πληροφόρηση ανά τομέα.....	20
2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	20
2.6 Ενσώματα πάγια	21
2.7 Επενδύσεις σε ακίνητα.....	21
2.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	22
2.9 Επενδύσεις.....	22
2.10 Κρατικές επιχορηγήσεις	23
2.11 Αποθέματα	23
2.12 Εμπορικές απαιτήσεις.....	23
2.13 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	24
2.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24
2.15 Μετοχικό κεφάλαιο	24
2.16 Δανεισμός	24
2.17 Αναβαλλόμενη φορολογία	25
2.18 Παροχές στο προσωπικό.....	25
2.19 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26
2.20 Προβλέψεις.....	26
2.21 Αναγνώριση εσόδων.....	26
2.22 Μισθώσεις	27
2.23 Κέρδη ανά Μετοχή	27
2.24 Διανομή μερισμάτων.....	27
2.25 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	27
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	28
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	28
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	29
5. Επενδύσεις σε ακίνητα	30
6. Λοιπές απαιτήσεις	30
7. Ταμειακά διαθέσιμα	30
8. Μετοχικό Κεφάλαιο	31
9. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	31

10. Λοιπές προβλέψεις.....	31
11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	31
12. Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις.....	32
13. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης.....	32
14. Έξοδα ανά κατηγορία.....	32
15. Χρηματοοικονομικά έσοδα.....	33
16. Φόρος εισοδήματος.....	33
17. Κέρδη ανά μετοχή.....	33
18. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	33
19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποθέσεις.....	33
20. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	34
21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	34
22. Υπεύθυνοι σύνταξης.....	34
23. Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου.....	35

**Έκθεση Εκκαθαριστών
της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΡΙΟΥΡΓΙΑ Α.Ε
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 29/06/2010-28/06/2011

**Προς την
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 29/06/2010-28/06/2011**

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σε εφαρμογή των διατάξεων του Ν.3429/2005, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας για την εταιρική χρήση που έληξε την 28η Ιουνίου 2011.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής οι δραστηριότητες της εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς αυτής, όπως ορίζονται στο καταστατικό της εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 29/06/2010-28/06/2011 περιλαμβάνουν:

- την κατάσταση οικονομικής θέσης
- την κατάσταση συνολικών εσόδων
- την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων
- την κατάσταση ταμειακών ροών
- τις επεξηγηματικές σημειώσεις

Οι οικονομικές καταστάσεις της Ελληνικής Εριουργίας Α Ε (υπό εκκαθάριση) συμπεριελήφθησαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου ΕΑΣ ΑΒΕΕ μαζί με τα οικονομικά δεδομένα και των άλλων θυγατρικών εταιρειών : Μεταλλουργική Βιομηχανία Ηπείρου ΑΕ, Ηλεκτρομηχανική Κύμης ΕΠΕ

Για την κατάρτιση των ενοποιημένων αυτών καταστάσεων εφαρμόσθηκε η βασική λογιστική αρχή της ενοποίησης με την εφαρμογή της μεθόδου της ολικής ενοποίησης των κονδυλίων του Ενεργητικού, Παθητικού και των Αποτελεσμάτων χρήσεως.

Λόγω της υπαγωγής της μητρικής εταιρίας «ΕΑΣ ΑΒΕΕ» στα διεθνή λογιστικά πρότυπα, η εταιρία μας, ως θυγατρική, είναι υποχρεωμένη να ακολουθεί τις ίδιες διατάξεις και να υποβάλλει τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, αν και η εταιρία, ως εκ της φύσεως της, υπό εκκαθάριση, ούτε δραστηριότητα έχει, ούτε συναλλαγές που να απαιτούν την υπαγωγή μας σ αυτήν την διαδικασία και την τυχόν επιπλέον οικονομική επιβάρυνση της δια της προσλήψεως ορκωτών ελεγκτών.

1. Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας την 28/06/2011 αναλύεται συνοπτικά στις σημειώσεις από Νο 5 έως Νο 20

2. Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Η Οι εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από το έτος 2006 μέχρι σήμερα

3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποθέσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται στις κάτωθι νομικές υποθέσεις:

Έχει ασκηθεί από πλευράς της εταιρίας η από 4-5-2009 προσφυγή στο Μονομελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών κατά της υπ'αριθ. 103/1994/23-2-2009 πράξης του Διευθυντή Δημοσίων Προσόδων του Δήμου Αθηναίων με την οποία υποχρεώνεται η εταιρία να καταβάλλει ποσό 5.464,63 € αιτιολογία χρέωσης ως «ανείσπρακτου λογαριασμού για το χρονικό διάστημα από 17-8-1993 έως 14-10-1999 για το ΔΠ 031717954» Η προσφυγή δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί από την γραμματεία του Δικαστηρίου, ενώ ήδη κατεβάλλαμε το 40% του ποσού (πλέον προσαυξήσεων) λόγω απόρριψης της αιτήσεως αναστολής που είχαμε υποβάλλει.

Υφίσταται διαδικασία επαναρυμοτόμησης τους ακινήτου της εταιρίας, αφού ο Δήμος Αθηναίων με την 1358/31-8-2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του, τροποποιεί το ρυμοτομικό του Ο.Τ. 108Α περιοχή 94, χαρακτηρίζοντας τον ως χώρο κοινόχρηστου πρασίνου. Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε στο Συμβούλιο Χωροταξίας Περιβάλλοντος και αναμένεται η απόφαση του Συμβουλίου, όπως και η σχετική υπουργική απόφαση, προκειμένου η εταιρία, εφόσον χρειαστεί, να κινηθεί δικαστικώς

Κατά της αριθ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/101649/2274/3-1-2011 απόφασης του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού με την οποία χαρακτηρίστηκαν ως νεώτερα μνημεία κτίρια του οικοπέδου της εταιρίας, ασκήθηκε η από 18-4-2011 αίτηση ακύρωσης στο ΣΤΕ κατά της ως άνω Υπουργικής Απόφασης, για την οποία, μέχρι σήμερα, δεν έχει οριστεί δικάσιμος.

4. Μεταγενέστερα γεγονότα

Έχουν κατατεθεί αγωγές εξώσεως μισθωτών, λόγω λήξης των μισθώσεων και συγκεκριμένα: α) Στο Ειρηνοδικείο Αθηνών συζητούνται στις 27-1-2012 τρεις αγωγές εξώσεως κατά των αα) ΛΟΓΟΘΕΤΗ Ζ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ε.Π.Ε., αβ) ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΟΓΟΘΕΤΗ του Ζήση και αγ) ΙΩΑΝΝΗ ΤΣΑΜΠΟΚΑ, β) Στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών συζητείται στις 2-3-2012 αγωγή εξώσεως κατά του ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΚΙΚΑ

Άλλα μεταγενέστερα γεγονότα από την ημερομηνία λήξεως της κλειομένης χρήσεως, έως σήμερα δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας

5. Προοπτικές

Οι προοπτικές της εταιρείας για το 2011-2012 διαμορφώνονται ως κατωτέρω στην ανάλυση της παραγράφου 7 της παρούσης.

6. Κίνδυνοι

Συναλλαγματικός κίνδυνος, Κίνδυνος ρευστότητας: Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας διασφαλίζεται με τη διατήρηση επαρκών διαθεσίμων, και αυστηρής παρακολούθησης των ταμειακών ροών.

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται διεθνώς, ούτε έχει μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα. Δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από διακυμάνσεις σε συναλλαγματικές ισοτιμίες. Πρέπει όμως να επισημανθεί σήμερα ότι τα διαθέσιμα κεφάλαια της εταιρείας, όπως τούτα τοποθετούνται ανά τακτά χρονικά διαστήματα σε τοκοφόρους τραπεζικούς λογαριασμούς, σύμφωνα με το συμφερόμενο επιτόκιο βάσει της εκάστοτε διαπραγμάτευσης, υφίστανται τον γενικότερο κίνδυνο της κρίσης του ευρώ και της Ελληνικής Οικονομικής κρίσης

Κίνδυνος επιτοκίου: Δεν υπάρχει τραπεζικός δανεισμός της εταιρείας και δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα και η διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι δεν υφίστανται κίνδυνοι από πιθανή μεταβολή των επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικούς κινδύνους.

7. Αναλυτικότερα:

κ.κ. Μέτοχοι,

Όπως γνωρίζετε η εταιρία μας τέθηκε σε εκκαθάριση με την από 28-8-2002 απόφαση της Γ.Σ. και η διάρκεια της εκκαθάρισης παρατάθηκε με την από 18-5-2007 (αριθ.πρωτ. 8806/2007) απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, μέχρι και 28-6-2010. Επειδή, κατ εφαρμογή του άρθρου 49 παρ.6 του ν. 2190/1920, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του ν. 3604/2007, η εκκαθάριση έχει υπερβεί την πενταετία, δέον όπως ενημερώσουμε τους λόγους για τους οποίους δεν έχει ολοκληρωθεί η εκκαθάριση.

Δυνάμει της υπ'αριθ. 7859/909/00/2-11-2000 απόφαση της Δ/ντριας Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αθηνών, κηρύχθηκε υπέρ του Δήμου Αθηναίων, απαλλοτριωτέα εδαφική έκταση κυριότητας μας στην περιφέρεια του Δήμου Αθηναίων εις το 108α Ο.Τ. Ο Δήμος Αθηναίων ουδέποτε κατέβαλλε προσωρινή ή οριστική αποζημίωση για την απαλλοτριωθείσα έκταση, με αποτέλεσμα να κινήσουμε την διαδικασία ανάκλησης της απαλλοτρίωσης, προκειμένου να απελευθερωθεί η έκταση. Ήδη με την 11447/2008 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, ανακλήθηκε η απαλλοτρίωση και την απόφαση αυτή εγγράψαμε στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου

Αθηνών. Η απόφαση ανάκλησης, όμως, δεν καθιστά το ακίνητο της εταιρίας αυτομάτως πολεοδομικά ελεύθερο (ΣτΕ 289/2009)., έτοιμο προς χρήση ή διάθεση, αλλά αντιθέτως, καθιστά αυτό πολεοδομικά αρρύθμιστο, αφού και μετά την απόφαση ανάκλησης της απαλλοτρίωσης, η διοίκηση οφείλει να εκδώσει πράξη που θα αποκαθιστά πολεοδομικά το ακίνητο ελεύθερο, ή κατά την διακριτική της ευχέρεια και εφόσον τίθενται λόγοι δημοσίου συμφέροντος, δύναται να το επαναρυμοτομήσει, ξεκινώντας μια νέα διαδικασία απαλλοτρίωσης. Σημειωτέον ότι δεν αρκεί απλώς η πολεοδομική ρύθμιση δι εκδόσεως του αντιστοίχου διατάγματος, αλλά στην περίπτωση που το ακίνητο, μετά την ανάκληση της απαλλοτρίωσης, πρέπει να ρυθμιστεί καθιστώντας τούτο οικοδομήσιμο, απαιτείται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (δι εκδόσεως Υπουργικής Αποφάσεως), αφού το ακίνητο στο υπάρχον ΓΠΣ εμφανίζεται ως κοινόχρηστο σύμφωνα με την υπ' αριθ. 255/45/88 απόφαση του Αν. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 80Δ/1988)

Ήδη, η Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ με το υπ' αριθ. 25492/28-7-2009 έγγραφο της προς το Δήμο Αθηναίων και την εταιρία μας, ενημέρωσε για την έναρξη της διαδικασίας τροποποίησης του ρυμοτομικού της περιοχής 94 του Ο.Τ. 108Α (που βρίσκεται το ακίνητο μας) και ζητά απ τους εμπλεκόμενους τις απόψεις τους επί της τροποποίησής, ιδίως δε, της δυνατότητας από το Δήμο Αθηναίων να απαλλοτριώσει εκ νέου το ακίνητο μας ως χώρο πρασίνου και αναψυχής. Ο Δήμος Αθηναίων με την 849/31-5-2010 απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου απεφάσισε την τροποποίηση του ρυμοτομικού της περιοχής, χαρακτηρίζοντας εκ νέου το ακίνητο ως κοινόχρηστο χώρο πρασίνου, με την δημιουργία πεζοδρόμων και ήρε μερικώς την ρυμοτομική απαλλοτρίωση εις ότι αφορά τα κτίρια του ακινήτου, για τα οποία καθόρισε ως επιτρεπόμενες χρήσεις «αναψυκτήρια, πολιτιστικές λειτουργίες». Επί της αποφάσεως αυτής προσφύγαμε με τις υπ' αριθ. πρωτ. 150870/21-7-2010 και 151973/22-7-2010 ενστάσεις μας, οι οποίες έγιναν εν μέρει δεκτές μόνο εις ότι αφορά τις όψεις των διατηρητέων κτιρίων οι οποίες υπήχθησαν και αυτές στη νέα ρυμοτομική απαλλοτρίωση του χώρου. Έτσι με την 1358/31-8-2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού της περιοχής, δια της δημιουργίας κοινοχρήστου χώρου πρασίνου και πεζοδρόμων, συμπεριλαμβανομένων και των διατηρητέων όψεων και άρθηκε μερικώς η ρυμοτομική απαλλοτρίωση για το διατηρητέο κτίριο 9 του ακινήτου μας, στο οποίο παραχωρήθηκε η χρήση «αναψυκτήρια, πολιτιστικές λειτουργίες». Η απόφαση αυτή εστάλη στην Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και αναμένεται η απόφαση περί της τροποποίησης του ρυμοτομικού και έκδοσης του σχετικού Πολεοδομικού Διατάγματος.

Υφίσταται δυσανάλογα μεγάλη καθυστέρηση συνεδρίασης και απόφασης του ΚΣΧΟΠ, με αποτέλεσμα μέχρι σήμερα να μην έχει ρυθμιστεί πολεοδομικά το ακίνητο και εν τοις πράγμασι να καθίσταται «οιονεί» βεβαρημένο και δεσμευμένο, λαμβάνοντας ιδίως υπόψη ότι τυχόν απόπειρα πώλησης του στην υπάρχουσα κατάσταση του, αφενός θα μείωνε εκ των πραγμάτων (λόγω της μη πολεοδομικής ρύθμισης αλλά και επαπειλούμενης ρυμοτόμησης) την αγοραία αξία πώλησης του, αφετέρου θα δυσχεραίνονταν ιδιαίτερα η εξεύρεση αγοραστή. Έχουμε επανειλημμένα διαμαρτυρηθεί έναντι της Διευθύνσεως Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος, προφορικά και εγγράφως για την καθυστέρηση ρύθμισης του ακινήτου. Προσφάτως λάβαμε την προφορική διαβεβαίωση ότι εντός μηνός θα υπαχθεί στο ΚΣΧΟΠ για λήψη απόφασης.

Ως φαίνεται, βρισκόμαστε μπροστά σε μια νέα ρυμοτομική απαλλοτρίωση του ακινήτου μας, αναμενόμενη, καθόσον το ακίνητο αυτό βρίσκεται εντός του πυκνοκατοικημένου αστικού ιστού και οι ανάγκες των κατοίκων για χώρους πρασίνου είναι μεγάλες.

Η πλήρη και εμπεριστατωμένη εξέταση της θέσης της εταιρίας επί της επαπειλούμενης νέας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, δύναται να εκφραστεί μόνο εφόσον ολοκληρωθεί η διαδικασία, με την έκδοση της σχετικής Υπουργικής Απόφασης και δημοσίευσης της στο ΦΕΚ, ότε και αρχίζουν οι σχετικές δικονομικές προθεσμίες. Οι εκκαθαριστές επιφυλάσσονται, αφού πρώτα ολοκληρωθεί η διαδικασία, να καταθέσουν τις απόψεις και εισηγήσεις τους επί του θέματος, με γνώμονα βέβαια και την περάτωση της εκκαθάρισης και όχι την διαιώνιση της.

Πέραν της επαπειλούμενης νέας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, κατόπιν της αριθ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/101649/2274/3-1-2011 απόφασης του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού με την οποία χαρακτηρίστηκαν ως νεώτερα μνημεία κτίρια του οικοπέδου της εταιρίας, ασκήθηκε απ την εταιρία η από 18-4-2011 αίτηση ακύρωσης στο ΣτΕ κατά της ως άνω Υπουργικής Απόφασης, για την οποία, μέχρι σήμερα, δεν έχει οριστεί δικάσιμος.

Κατόπιν των ανωτέρω, καθίσταται, την παρούσα χρονική στιγμή, ανέφικτη η περάτωση της εκκαθάρισης, αντιθέτως επιβάλλεται η συνέχιση της, καθόσον το μοναδικό περιουσιακό της στοιχείο είναι ακόμη πολεοδομικά αρρύθμιστο και κρίνεται ιδιαίτερα ασύμφορη η επιδίωξη πώλησης του στην παρούσα φάση, αφού είναι αντικειμενικά αδύνατη η πώληση στην πραγματική αγοραία αξία του, λόγω των ρυμοτομικών και πολεοδομικών εκκρεμοτήτων. Ο χρόνος πέρατος της εκκαθάρισης και η εκποίηση του ακινήτου θα εξαρτηθεί κυρίως απ την Υπουργική Απόφαση τροποποίησης του ρυμοτομικού ή τροποποίησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, πάντως όχι λιγότερος της τριετίας.

Έχει ασκηθεί από πλευράς της εταιρίας η από 4-5-2009 προσφυγή στο Μονομελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών κατά της υπ'αριθ. 103/1994/23-2-2009 πράξης του Διευθυντή Δημοσίων Προσόδων του Δήμου Αθηναίων με την οποία υποχρεώνεται η εταιρία να καταβάλλει ποσό 5.464,63 € αιτιολογία χρέωσης ως «ανείσπρακτου λογαριασμού για το χρονικό διάστημα από 17-8-1993 έως 14-10-1999 για το ΔΠ 031717954». Η προσφυγή δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί από την γραμματεία του Δικαστηρίου, ενώ ήδη κατεβάλλαμε το 40% του ποσού (πλέον προσαυξήσεων) λόγω απόρριψης της αιτήσεως αναστολής που είχαμε υποβάλλει.

Οι μισθώσεις επί των κτιρίων των ακινήτων, παρακολουθούνται, δίχως ιδιαίτερες μεταβολές. Πλέον μετά την κήρυξη ως νεωτέρων μνημείων των κτιρίων του οικοπέδου της εταιρίας, οι μισθωμένες χρήσεις επ αυτών (επιπλοποιείο, πλαστικά είδη), λόγω της φύσεως τους καθιστούν επικίνδυνη την συνέχιση χρήσης επί χαρακτηρισμένων κτιρίων, για τον λόγο αυτό, ,κατόπιν απόφασης και της ΤΓΣ 2010, καταγγέλθηκαν οι μισθώσεις των μισθωτών στα χαρακτηρισμένα ως μνημεία κτίρια και ειδικότερα: Έχουν κατατεθεί αγωγές εξώσεως μισθωτών, λόγω λήξης των μισθώσεων και συγκεκριμένα: α) Στο Ειρηνοδικείο Αθηνών συζητούνται στις 27-1-2012 τρεις αγωγές εξώσεως κατά των αα) ΛΟΓΟΘΕΤΗ Ζ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ε.Π.Ε., αβ) ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΟΓΟΘΕΤΗ του Ζήση και αγ) ΙΩΑΝΝΗ ΤΣΑΜΠΟΚΑ, β) Στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών συζητείται στις 2-3-2012 αγωγή εξώσεως κατά του ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΚΙΚΑ

8. Κύριοι Μέτοχοι,

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε :

- την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 29/06/2010-28/06/2011
- την απαλλαγή των εκκαθαριστών και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την κρινόμενη χρήση σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.
- την εκλογή των τακτικών και αναπληρωτών ορκωτών ελεγκτών για τον έλεγχο της χρήσης 29/06/2011-28/06/2012

Υμηττός, 31 Οκτωβρίου 2011

ΟΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ

ΚΑΚΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΨΑΡΡΑΣ ΧΑΡΙΣΙΟΣ

Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητων ελεγκτών λογιστών

Προς τους Μετόχους της «ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΡΙΟΥΡΓΙΑΣ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΡΙΟΥΡΓΙΑΣ Α.Ε.», που αποτελούνται από τη κατάσταση οικονομικής θέσης της 28^{ης} Ιουνίου 2011, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη εκκαθαριστών για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Οι εκκαθαριστές είναι υπεύθυνοι για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΡΙΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.» κατά την 28 Ιουνίου 2011 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης των εκκαθαριστών με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 21 Νοεμβρίου 2011

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Τριμπόνιας Β. Παναγιώτης – Μαρκόπουλος Ε. Παναγιώτης
Α.Μ. 14941 Α.Μ. 11311



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

		Υπόλοιπα	
	Σημ	28.06.2011	28.06.2010
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια		0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	5	10.005.748,00	10.005.748,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		10.005.748,00	10.005.748,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπές απαιτήσεις	6	23.075,94	23.281,84
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	1.625.616,16	1.586.082,21
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		1.648.692,10	1.609.364,05
Σύνολο ενεργητικού		11.654.440,10	11.615.112,05
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	882.220,92	882.220,92
Λοιπά αποθεματικά		908.244,68	908.244,68
Υπόλοιπο κερδών εις νέον		7.805.752,20	7.294.447,60
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		9.596.217,80	9.084.913,20
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9	1.935.900,57	2.419.875,71
Λοιπές Προβλέψεις	10	67.268,09	67.268,09
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		2.003.168,66	2.487.143,80
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11	816,37	485,94
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	12	54.237,27	42.569,11
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		55.053,64	43.055,05
Σύνολο υποχρεώσεων		2.058.222,30	2.530.198,85
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		11.654.440,10	11.615.112,05

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση συνολικών εσόδων

	Σημ	Υπόλοιπα	
		29.06.10 - 28.06.11	29.06.09 - 28.06.10
Κύκλος εργασιών		0.00	0.00
Κόστος πωληθέντων		0.00	0.00
Μικτό κέρδος		0.00	0.00
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	13	29.451.31	46.824.02
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	14	- 73.195.75	- 53.780.72
Λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως	14	- 580.56	- 1.712.07
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-44.325.00	-8.668.77
Χρηματοοικονομικά έσοδα	15	81.629.70	42.188.06
Χρηματοοικονομικά έξοδα	14	0.00	0.00
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα		81.629.70	42.188.06
Καθαρά κέρδη χρήσης προ φόρων		37.304.70	33.519.29
Φόρος εισοδήματος	16	9.975.24	10.232.61
Κέρδη μετά από φόρους (Α)		27.329.46	23.286.68
Κατανεμόμενα σε			
Μετόχους μητρικής		25.353.54	21.603.05
Μετόχους μειοψηφίας		1.975.92	1.683.63
Διόρθωση αναβαλλόμενης φορολογίας στην Καθαρή Θέση		483.975.14	0.00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		483.975.14	0.00
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		511.304.60	23.286.68
Κατανεμόμενα σε			
Μετόχους μητρικής		474.337.28	23.286.68
Μετόχους μειοψηφίας		36.967.32	1.683.63
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή	17	1.5416	0.0702
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		- 44.325.00	- 8.668.77
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		- 44.325.00	- 8.668.77
Κέρδη προ φόρων		37.304.70	33.519.29
Φόροι		- 9.975.24	- 10.232.61
Λοιπά συνολικά έσοδα		483.975.14	0.00
Κέρδη μετά από φόρους		511.304.60	23.286.68

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	<u>Μετοχικό Κεφάλαιο</u>	<u>Λοιπά αποθεματικά</u>	<u>Υπόλοιπο εις νέον</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπα την 28.06.2009 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	882.220,92	908.244,68	7.271.160,92	9.061.626,52
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 29.06.2009 έως 28.06.2010				
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	23.286,68	23.286,68
Μεταφορες	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 28.06.2010	882.220,92	908.244,68	7.294.447,60	9.084.913,20
Υπόλοιπα την 28.06.2010 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	882.220,92	908.244,68	7.294.447,60	9.084.913,20
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 29.06.2010 έως 28.06.2011				
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	511.304,60	511.304,60
Μεταφορες	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 28.06.2011	882.220,92	908.244,68	7.805.752,20	9.596.217,80

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών ροών

	Σημ.	Υπόλοιπα	
		29.06.10 - 28.06.11	29.06.09 - 28.06.10
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων		37.304,70	33.519,29
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Προβλέψεις - Απομειώσεις		0,00	- 184,92
Κέρδη ή ζημιές από επενδυτική δραστηριότητα		- 81.629,70	- 42.188,06
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		205,90	13.199,41
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		2.023,35	- 71.215,52
Μείον:			
Καταβλημένοι φόροι		0,00	- 10.047,69
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		- 42.095,75	- 76.917,49
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Τόκοι εισπραχθέντες		81.629,70	42.188,06
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		81.629,70	42.188,06
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από καταθέσεις εταίρων		0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		0,00	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		39.533,95	- 34.729,43
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		1.586.082,21	1.620.811,64
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		1.625.616,16	1.586.082,21

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

1.1 Εισαγωγή

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου εκκαθάρισης 29 Ιουνίου 2010 έως 28 Ιουνίου 2011 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»). Η τελευταία περίοδος για την οποία η Εταιρεία συνέταξε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο ήταν η περίοδος που έληξε την 28η Ιουνίου 2007.

1.2 Η εταιρεία και η δραστηριότητα της

Η εταιρεία «Ελληνική Εριουργία ΑΕ-Υπό Εκκαθάριση» (εφεξής, «Εταιρεία») βρίσκεται σε καθεστώς εκκαθάρισης από 28 Ιουνίου 2002 σύμφωνα με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

Η Εταιρεία ελέγχεται σε ποσοστό 92,77% από τον Όμιλο «Ελληνικά Αμυντικά Συστήματα ΑΒΕΕ» και συμπεριλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής της εταιρείας με την μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται κατωτέρω. Οι πολιτικές αυτές έχουν εφαρμοσθεί συστηματικά για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρεία «Ελληνική Εριουργία ΑΕ-Υπό Εκκαθάριση» της 28^{ης} Ιουνίου 2011 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις διερμηνείες των ΔΠΧΑ που είχαν εκδοθεί από τη Διεθνή Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB).

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί άσκηση κρίσης, από τους εκκαθαριστές της Εταιρείας, καθώς επίσης και εκτιμήσεις στην διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών για τον υπολογισμό των διαφόρων λογιστικών μεγεθών. Οι περιοχές που χρήζουν μεγαλύτερου βαθμού υποκειμενικότητας ή είναι αυξημένης πολυπλοκότητας ή όπου οι υποθέσεις οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 4. Οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην αντίληψη των γεγονότων και ενεργειών από τη Διοίκηση της Εταιρείας και τα πραγματικά γεγονότα μπορεί να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Προετοιμασία των Οικονομικών Καταστάσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

2.1.1 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 3 (Αναθεωρημένο) «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και ΔΛΠ 27 (Τροποποιημένο) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδοποίηση δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του

ενδεχόμενου τιμήματος ("contingent consideration") στα αποτελέσματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημίες που πραγματοποιούνται από θυγατρική εταιρεία καθώς και της απώλειας του ελέγχου θυγατρικής. Επιπλέον, δίνεται η δυνατότητα επιλογής, σε κάθε συνένωση επιχειρήσεων, ο αποκτών να επιμετρά τυχόν μη ελέγχουσα συμμετοχή στον αποκτώμενο είτε στην εύλογη αξία είτε στο αναλογικό ποσοστό τους επί της μη ελέγχουσας συμμετοχής, των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων του αποκτώμενου.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών»

Σκοπός της τροποποίησης είναι να αποσαφηνίσει το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 2 και το λογιστικό χειρισμό για τις αμοιβές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται τοις μετρητοίς στις ενοποιημένες ή ατομικές οικονομικές καταστάσεις της οικονομικής οντότητας που λαμβάνει αγαθά ή υπηρεσίες, όταν η οικονομική οντότητα δεν έχει καμία υποχρέωση να εξοφλήσει τις αμοιβές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών. Η τροποποίηση αυτή δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»

Η τροποποίηση αυτή δεν εφαρμόζεται, καθώς η εταιρεία δεν ακολουθεί λογιστική αντιστάθμιση σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

ΕΔΔΠΧΑ 12 - Συμφωνίες Παραχώρησης (σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 30 Μαρτίου 2009) Η διερμηνεία αναφέρεται στις εταιρείες που συμμετέχουν σε συμφωνίες παραχώρησης. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

ΕΔΔΠΧΑ 15 – Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας (σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010) Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

ΕΔΔΠΧΑ 16 - Αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό (σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή σε μία οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυση της σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληρεί τους όρους για λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο μία οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει τα ποσά που αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα τόσο για το μέσο αντιστάθμισης όσο και για το αντισταθμιζόμενο στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή καθώς η εταιρεία δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης για οποιαδήποτε επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

ΕΔΔΠΧΑ 17 «Διανομή μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους μετόχους» (σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση στον λογιστικό χειρισμό των ακόλουθων μη αμοιβαίων (non-reciprocal) διανομών στοιχείων ενεργητικού από την οικονομική οντότητα στους μετόχους που ενεργούν υπό την ιδιότητά τους ως μέτοχοι : α) διανομές μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και β) διανομές που δίνουν στους μετόχους την επιλογή απολαβής είτε μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού είτε μετρητών. Η διερμηνεία αυτή δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΑ 18 «Μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων από πελάτες» (σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Νοεμβρίου 2009)

Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

2.1.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2011

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013).

Μόνο όταν υιοθετηθεί, η εταιρεία θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2012)

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 24 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2011).

Η εταιρεία θα εφαρμόσει αυτές τις αλλαγές από την ημέρα που τίθενται σε εφαρμογή.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2010)

Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ((εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2011).

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 19 «Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010)

Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

ΔΔΠΧΑ 14 (Τροποποίηση) «Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011).
Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

2.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις

(α) Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ελέγχει την οικονομική και επιχειρηματική πολιτική τους και συνήθως προϋποθέτει την κατοχή εκ μέρους της Μητρικής (περισσότερων των μισών) δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις αποτιμούνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης της αξίας των.

(β) Συγγενείς

Στις συγγενείς επιχειρήσεις η Εταιρεία έχει ουσιώδη επιρροή (όχι έλεγχο), με τα ποσοστά συμμετοχής να κυμαίνονται από 20 - 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Στις Οικονομικές Καταστάσεις οι συγγενείς εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

2.4 Πληροφόρηση ανά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται με βάση το κύριο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με βάση τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των χρηματοοικονομικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, διαγράφονται στα αποτελέσματα εκτός από την περίπτωση που μεταφέρονται απευθείας στην καθαρή θέση λόγω του ότι

αναφέρονται σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων χρηματοροών και σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων καθαρών επενδύσεων.

2.6 Ενσώματα πάγια

Η Εταιρεία εφαρμόζοντας την εξαίρεση της παραγράφου 16 του Δ.Π.Χ.Α 1, επέλεξε μόνο κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α, να αναπροσαρμόσει τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία, στην εύλογη αξία τους και χρησιμοποίησε την αξία αυτή ως θεωρητική αξία κτήσης τους κατά την ημερομηνία μετάβασης. Η αναπροσαρμογή της αξίας των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων διενεργήθηκε με αναγνωρισμένες τεχνικές αποτίμησης από ανεξαρτήτους εκτιμητές προκειμένου να διασφαλισθεί ότι οι αναπροσαρμοσμένες αξίες αντικατοπτρίζουν τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία μετάβασης.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης τους (μετάβασης), τα μεν κτίρια και γήπεδα απεικονίζονται στις εύλογες αξίες τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωση της αξίας τους, τα δε υπόλοιπα ενσώματα πάγια (μηχανήματα έπιπλα και μεταφορικά μέσα) απεικονίζονται στις αξίες κτήσης τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωση της αξίας τους

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό μελλοντικά οικονομικά οφέλη σχετιζόμενα με το πάγιο να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Όταν η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα. Κέρδη ή ζημίες από την πώληση ενσωμάτων παγίων, καθορίζονται από τη διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους καθαρής αξίας. Τα κέρδη ή οι ζημίες αυτές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σαν μέρος των καθαρών λοιπών εσόδων (εξόδων).

2.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν σε ακίνητα που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση μισθωμάτων και κερδών από υπεραξίες και απεικονίζονται στο αναπροσαρμοσμένο κόστος τους κατά την ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού. Κατά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού γίνεται έλεγχος για τυχόν απομείωση της αξίας τους σύμφωνα με το ΔΛΠ 36.

2.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 10-15 χρόνια.

(β) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 4 έως 8 χρόνια. Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται.

(γ) Κόστος έρευνας και ανάπτυξης προϊόντων

Το κόστος έρευνας εξοδοποιείται κατά την πραγματοποίησή του. Τα έξοδα ανάπτυξης πραγματοποιούνται κυρίως για την ανάπτυξη νέων προϊόντων. Τα κόστη που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη ενός ξεχωριστού προϊόντος αναγνωρίζονται σαν ασώματο πάγιο στοιχείο μόνο όταν ικανοποιούνται οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 38 «Ασώματες Ακινήτοποιήσεις».

2.9 Επενδύσεις.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

- Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για εμπορικούς σκοπούς.
- Δάνεια και απαιτήσεις .
- Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.
- Διακρατούμενες ως τη λήξη επένδυσεις.

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

(α) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για εμπορικούς σκοπούς.

Χρηματοοικονομικό στοιχείο περιλαμβάνεται σε αυτήν την κατηγορία εάν αποκτάται με σκοπό να πωληθεί σε σύντομο χρονικό διάστημα ή αν έχει χαρακτηριστεί έτσι από τη διοίκηση. Περιουσιακά στοιχεία σε αυτήν την κατηγορία περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό είτε εξαιτίας του ότι προορίζονται προς πώληση είτε προορίζονται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

(β) Δάνεια και απαιτήσεις.

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές

χρηματαγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης αυτών. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

(γ) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια άλλη από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

(δ) Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις.

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η εταιρεία έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

2.10 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία Ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με ισόποσες ετήσιες δόσεις με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται ως έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

2.11 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

2.12 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος Ισολογισμού ώστε να αντανakλά τους

πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική της Εταιρείας να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της.

2.13 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του Ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον κόστος διάθεσης και της αξίας χρήσης. Εύλογη αξία μείον κόστος διάθεσης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

2.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας και τέλος τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.15 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια.

2.16 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το οριστικό δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.17 Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή υποχρέωση.

2.18 Παροχές στο προσωπικό

- **Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.
- **Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία:**

Η μελλοντική υποχρέωση για αποζημίωση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης προσδιορίζεται με βάση αναλογιστική μελέτη.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται κατά τακτά χρονικά διαστήματα από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβαλλόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

2.19 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στην παρούσα αξία που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν.

2.20 Προβλέψεις

Προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος, έξοδα αναδιοργάνωσης και νομικές υποθέσεις γίνονται όταν η εταιρεία έχει νομικές συμβατικές υποχρεώσεις που απορρέουν από πράξεις του παρελθόντος, ή είναι πιθανόν να χρειασθούν μελλοντικές εκροές για την διευθέτηση αυτών των υποχρεώσεων και οι υποχρεώσεις αυτές μπορούν να υπολογισθούν με σχετική ακρίβεια. Προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν πρόστιμα λόγω τερματισμού συμβάσεων μισθώσεων και αμοιβές λόγω εξόδου από την υπηρεσία εργαζομένων. Προβλέψεις δεν μπορεί να γίνουν για ενδεχόμενες μελλοντικές λειτουργικές ζημιές. Όταν υπάρχουν πολλές παρόμοιες υποχρεώσεις η πιθανότητα να χρειαστεί μελλοντική εκροή για την διευθέτηση τους υπολογίζεται εξετάζοντας την ομάδα των υποχρεώσεων σαν σύνολο.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Ο συντελεστής προεξόφλησης που χρησιμοποιείται αντικατοπτρίζει τις συνθήκες της αγοράς και τη διαχρονική αξία του χρήματος καθώς επίσης και επαυξήσεις σχετικές με την υποχρέωση.

2.21 Αναγνώριση εσόδων.

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρους Προστιθέμενης Αξίας, τελωνειακά τέλη, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν υπάρχει η πιθανότητα τα οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία. Τα έσοδα αναγνωρίζονται ως ακολούθως:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει την ιδιοκτησία και τους κινδύνους που σχετίζονται με την ιδιοκτησία των αγαθών στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται αναλογικά με βάση το χρόνο και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο και κατανέμει την έκπτωση σαν έσοδο από τόκους.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.22 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις μακροχρόνιες υποχρεώσεις. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης της μίσθωσης που αντιστοιχεί σε τόκους αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης με τρόπο που να συνεπάγεται σταθερό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης στην κάθε περίοδο. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους. Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.23 Κέρδη ανά Μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της χρήσεως / περιόδου μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών που είχαν εκδοθεί κατά τη διάρκεια της κάθε χρήσεως / περιόδου.

2.24 Διανομή μερισμάτων

Η υποχρεωτική βάσει νόμου διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης στην οποία η διανομή εγκρίνεται από τη γενική συνέλευση των μετόχων.

2.25 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, και με την χρήση μεθόδων και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι οι ονομαστικές τους αξίες κατάλληλα προσαρμοσμένες ώστε να αντανakλούν την διαχρονική αξία του χρήματος και τις εκτιμήσεις για τις απώλειες από τον πιστωτικό κίνδυνο.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ. Μέρος όμως των αγορών διενεργείται σε ξένο νόμισμα. Η έγκαιρη πληρωμή των προμηθευτών αυτών μειώνει σημαντικά το συναλλαγματικό κίνδυνο.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Οι πωλήσεις διενεργούνται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Από τη Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία διαθέτει επαρκές ύψος διαθεσίμων για να ανταποκρίνεται στις άμεσες υποχρεώσεις της. Εξαιτίας της περιορισμένης δραστηριότητας της και του χαμηλού κόστους διαχείρισης ο κίνδυνος ρευστότητας παραμένει σε χαμηλά επίπεδα.

(δ) Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων

Λόγω του ότι η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιαδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Κατά την διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις παραδοχές και κρίσεις οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στα κονδύλια που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι εν λόγω εκτιμήσεις παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται από την Διοίκηση περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής.

ι.) Εύλογες αξίες και ωφέλιμες ζωές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αποτιμά τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (γήπεδα και κτίρια) σε αναπροσαρμοσμένες αξίες (εκτιμώμενες εύλογες αξίες) υπολογιζόμενες από ανεξάρτητους εκτιμητές και διενεργούμενες περιοδικά κάθε 2 έως 4 έτη.

Ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των γηπέδων και κτιρίων απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις παραδοχές και κρίσεις αναφορικά με την κυριότητα, την αξία εν χρήσει καθώς και την ύπαρξη τυχόν οικονομικής, λειτουργικής και φυσιολογικής απαξίωσης των περιουσιακών αυτών στοιχείων. Επιπλέον η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων.

5. Επενδύσεις σε ακίνητα

Κατωτέρω παρατίθεται πίνακας με τις μεταβολές των επενδύσεων σε ακίνητα:

	Υπόλοιπα	
	28.06.2011	28.06.2010
Υπόλοιπο έναρξης	10.005.748,00	10.005.748,00
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης	10.005.748,00	10.005.748,00

6. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Υπόλοιπα	
	28.06.2011	28.06.2010
Ελληνικό δημόσιο	23.075,94	23.281,84
Λοιπά χρεόγραφα	865,10	865,10
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	865,10	865,10
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	5.661,61	5.661,61
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	5.661,61	5.661,61
Σύνολα	23.075,94	23.281,84

Η κίνηση της πρόβλεψης για τις λοιπές απαιτήσεις είχε ως εξής:

	29.06.2010 - 28.06.2011	29.06.2009 - 28.06.2010
Αρχικό υπόλοιπο	6.526,71	0,00
Πρόσθετη πρόβλεψη	0,00	6.526,71
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	0,00	0,00
Τελικό υπόλοιπο	6.526,71	6.526,71

7. Ταμειακά διαθέσιμα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των διαθεσίμων.

	Υπόλοιπα	
	28.06.2011	28.06.2010
Διαθέσιμα στο ταμείο	3.648,99	3.264,91
Καταθέσεις όψεως	1.261,31	13.650,57
Καταθέσεις προθεσμίας	1.620.705,86	1.569.166,73
Σύνολα	1.625.616,16	1.586.082,21

8. Μετοχικό Κεφάλαιο

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

	Μετοχές	Ον. αξία	Σύνολο	Ποσοστό
ΕΑΣ ΑΒΕΕ	307.691	2,66	818.458,06	92,77%
Παπαλόης Η	12.786	2,66	34.010,76	3,86%
Ιδρυμα Μποδοσάκη	7.452	2,66	19.822,32	2,25%
Λοιποί	3.733	2,66	9.929,78	1,12%
Σύνολο	331.662	2,66	882.220,92	100,00%

9. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις ανά κατηγορία έχουν ως εξής:

	Υπόλοιπα	
	28.06.2011	28.06.2010
Επενδύσεων σε ακίνητα	1.935.900,57	2.419.875,71
Σύνολα	1.935.900,57	2.419.875,71

10. Λοιπές προβλέψεις.

Η κίνηση των λοιπών προβλέψεων έχει ως εξής:

	Υπόλοιπα	
	28.06.2011	28.06.2010
Πιθανές οφειλές φόρων	67.268,09	67.268,09
	67.268,09	67.268,09

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν πιθανές οφειλές φόρων.

11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Υπόλοιπα	
	28.06.2011	28.06.2010
Προμηθευτές	816,37	485,94
Έξοδα χρήσης πληρωτέα	0,00	0,00
Υποχρεώσεις για φόρους και τέλ	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	0,00	0,00
Σύνολα	816,37	485,94

12. Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Υπόλοιπα	
	28.06.2011	28.06.2010
Υποχρεώσεις προς ΕΑΣ ΑΒΕΕ	289,72	9.055,56
Υποχρεώσεις για φόρους και τέλη	21.585,87	1.352,72
Μερίσματα πληρωτέα	29.833,94	29.833,94
Πιστωτές διάφοροι	2.527,74	2.326,89
Σύνολα	54.237,27	42.569,11

13. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των λοιπών λειτουργικών εσόδων της εταιρείας.

	Υπόλοιπα	
	28.06.2011	28.06.2010
Ενοίκια	29.425,85	38.367,39
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	25,46	8.456,63
Σύνολο	29.451,31	46.824,02

14. Έξοδα ανά κατηγορία.

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των κατ' είδος δαπανών της εταιρείας καθώς και ο μερισμός αυτών στις λειτουργίες.

Είδος δαπάνης	Υπόλοιπα	
	28.06.2011	28.06.2010
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	35.356,13	42.156,24
Φόροι τέλη	32.356,37	0,00
Διάφορα έξοδα	6.063,81	6.809,84
Προβλέψεις	0,00	6.526,71
Κόστος αποθεμάτων	0,00	0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολα	73.776,31	55.492,79
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	73.195,75	53.780,72
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	580,56	1.712,07
Χρηματοοικονομικά έξοδα	0,00	0,00
Σύνολο	73.776,31	55.492,79

15. Χρηματοοικονομικά έσοδα

	Υπόλοιπα	
	28.06.2011	28.06.2010
Έσοδα από τόκους	81.629,70	42.188,06
Σύνολο	81.629,70	42.188,06

16. Φόρος εισοδήματος

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των φόρων της εταιρείας.

	Υπόλοιπα	
	28.06.2011	28.06.2010
Φόρος εισοδήματος	9.975,24	10.232,61
Αναβαλλόμενος φόρος	0,00	0,00
Σύνολο	9.975,24	10.232,61

17. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσεως.

	Υπόλοιπα	
	28.06.2011	28.06.2010
Κέρδη περιόδου	511.304,60	23.286,68
Μετοχές	331.662,00	331.662,00
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	1,5416	0,0702

18. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2005-2006 έως και 2010- 2011.

19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποθέσεις

Η Εταιρεία δεν εμπλέκεται σε νομικές υποθέσεις.

20. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής.

	Υπόλοιπα	
	28.06.2011	28.06.2010
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Στη μητρική	0,00	0,00
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Από μητρική	0,00	0,00
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Πωλήσεις παγίων		
Στη μητρική	0,00	0,00
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Απαιτήσεις		
Από μητρική	0,00	0,00
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Στη μητρική	289,72	9.055,56
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρίας		
Συναλλαγές και αμοιβές εκκαθαριστών	23.711,13	29.989,24
Απαιτήσεις από εκκαθαριστές και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς εκκαθαριστές και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων της 28.06.2011 γεγονότα τα οποία να αφορούν την Εταιρία για τα οποία επιβάλλεται ιδιαίτερη αναφορά σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

22. Υπεύθυνοι σύνταξης

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας της χρήσης 2010-2011 και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχονται σε αυτές είναι οι:

Οι εκκαθαριστές

Ο Λογιστής

Χ. Ψάρρας

Γ. Κακουλάκης

Α.Χ. Δημητρακόπουλος

Ελληνική Εριουργία ΑΕ Υπό Εκκαθάριση

Οικονομικές καταστάσεις της 28^{ης} Ιουνίου 2011

23. Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΡΙΟΥΡΓΙΑ ΑΕ- ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ				
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 9/01/Β/86/9				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2010-2011 (29 Ιουνίου 2010 έως 28 Ιουνίου 2011)				
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΡΙΟΥΡΓΙΑ ΑΕ- ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ". Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση ελέγχου του αρκούντως ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά πρέπει να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της μητρικής εταιρείας όπου αναγράφονται τα εν λόγω στοιχεία.				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		
Διεύθυνση της έδρας : Αγ. Αντωνίου 9 Αθήνα		Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ		
Υπεύθυνοι Σύνταξης: Ψάρας Χρήσιος-Εκκαθαριστής		29.06.2010 -	29.06.2009 -	
Κακουλάκης Γεώργιος-Εκκαθαριστής		28.06.2011	28.06.2010	
Δημητράκοπουλος Αθανάσιος-Λογιστής		Κύκλος εργασιών	0.00	0.00
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες ανλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία): 31 Οκτωβρίου 2011		Μικτά κέρδη / (ζημιές)	0.00	0.00
Ελεγκτές Λογιστές Τριμυρόνας Π. - Μαρκόπουλος Π.		Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-44.325.00	-8.668.77
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών Με σύμφωνη γνώμη		Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	37.304.70	33.519.29
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας www.eas.gr		Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (α)	27.329.46	23.286.68
		Κατανέμονται σε:		
		Μετόχους της εταιρείας	27.329.46	23.286.68
		Λοιπά συνολικά έσοδα - Διόρθωση συντελεστή αναβαλλόμενης φορολογίας (β)	483.975.14	0.00
		Συνολικά έσοδα (α) + (β)	511.304.60	23.286.68
		Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε ευρώ)	1.5416	0.0702
		Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-44.325.00	-8.668.77
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ		Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	28.06.2011	28.06.2010	29.06.2010 -	29.06.2009 -
Επενδύσεις σε ακίνητα	10.005.748.00	10.005.748.00	28.06.2011	28.06.2010
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.648.692.10	1.609.364.05	Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	11.654.440.10	11.615.112.05	Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	37.304.70
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			Πλέον/ μείον προσαρμογές για:	33.519.29
Μετοχικό Κεφάλαιο	882.220.92	882.220.92	Προβλέψεις - Απομειώσεις	0.00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	8.713.996.88	8.202.692.28	Κέρδη ή ζημιές από επενδυτική δραστηριότητα	-81.629.70
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	9.596.217.80	9.084.913.20	Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης	-42.188.06
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	0.00	0.00	(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων	205.90
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α) + (β)	9.596.217.80	9.084.913.20	Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	2.023.35
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.003.168.66	2.487.143.80	Μείον:	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	55.053.64	43.055.05	Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	0.00
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	2.058.222.30	2.530.198.85	Καταβληθέντες φόροι	0.00
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	11.654.440.10	11.615.112.05	Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες(α)	-42.095.75
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ			Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-10.047.69
1. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2006 (σημ. 18).			Αγορά ενσώματων & άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	81.629.70
2. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.			Τόκοι εισπραχθέντες	42.188.06
3. Δεν υπάρχουν προβλέψεις που να αναφέρονται στις περιπτώσεις 1 και 2 και λοιπές προβλέψεις.			Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	81.629.70
4. Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.			Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	0.00
5. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης 29/06/2010 καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:			Εισπράξεις από καταθέσεις μετόχων	0.00
	28.06.2011	28.06.2010	Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0.00
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0.00	0.00	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	39.533.95
Αγορές αγαθών	0.00	0.00	Χρηματικά διαθέσιμα έναρξης χρήσης	1.586.082.21
Υποχρεώσεις	289.72	9.055.56	Χρηματικά διαθέσιμα λήξης χρήσης	1.620.811.64
Απαιτήσεις από εκκαθαριστές και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00		1.625.616.16
Παροχές προς εκκαθαριστές και μέλη της διοίκησης	23.711.13	29.989.24	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
Υποχρεώσεις προς εκκαθαριστές και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00	Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	
6. Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου ΕΑΣ ΑΒΕΕ με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης. Η μητρική συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό 92,77%.			28.06.2011	28.06.2010
7. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους αφορούν διόρθωση συντελεστή αναβαλλόμενης φορολογίας.			Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (29.06.2009 και 29.06.2010 αντίστοιχα)	9.084.913.20
			Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	511.304.60
			Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (28.06.2010 και 28.06.2011 αντίστοιχα)	9.596.217.80
				9.084.913.20
Αθήνα, 31 Οκτωβρίου 2011				
ΟΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ		Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ		
ΧΑΡΙΣΙΟΣ ΨΑΡΑΣ		ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΟΥΛΑΚΗΣ		
Α.Δ.Τ. ΑΖ-582445		Α.Δ.Τ. Ρ 558050		
		ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ		
		Α.Δ.Τ. ΑΖ 619777		
		ΑΡ. ΑΔ. 16050 Α' ΤΑΞΗΣ		